

Projekt

z dnia 23 lutego 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VI/.../11
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE**

z dnia 23 lutego 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Lipowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220 z późn. zm.) Rada Miejska w Grodkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Lipowa na lata 2010 – 2020 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Marek Antoniewicz

Plan Odnowy Miejscowości

LIPOWA

Na lata 2010-2020

Spis treści:

I. Wstęp

II. Charakterystyka miejscowości

III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

1. Środowisko przyrodnicze
2. Środowisko kulturowe
3. Obiekty i tereny
4. Infrastruktura społeczna
5. Infrastruktura techniczna
6. Gospodarka i rolnictwo
7. Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy
8. Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)
9. Informacje dostępne o wsi

IV. Ocena mocnych i słabych stron

V. Diagnoza miejscowości

VI. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 10 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji

VII. Plany krótkoterminowe i długoterminowe

I. Wstęp

Wieś Lipowa położona jest w północno-wschodniej części gminy przy linii kolejowej Brzeg-Nysa. Oddalona jest 6 km od miasta Grodkowa.

Wieś Lipowa przystąpiła do Programu Odnowy Wsi w 2010r.

Celem opracowania Planu Odnowy Miejscowości Lipowa jest sformułowanie strategii rozwoju wsi Lipowa a przedmiotem jest:

- -analiza zasobów sołectwa
- -analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych wsi oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość miejscowości i mieszkańców
- -wizja rozwoju wsi
- -priorytety rozwojowe

Wieś Lipowa musi dysponować Planem Odnowy Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków pomocowych i funduszy centralnych.

II. Charakterystyka miejscowości

Sołectwo oddalone 6 km. od miasta. Miejscowość znana od drugiej połowy XIII w. W końcu XV lub na początku XVI w. wybudowano tu gotycki kościół p.w. Św. Marcina Biskupa. W kościele znajdują się płyty grobowe znanej szlacheckiej rodziny von Bischofsheim, która w XVII w. była właścicielem Lipowej oraz płyta grobowa młodego mężczyzny (zm. 1579 r.) – renesansowa, kamienna, z płaskorzeźbą zmarłego i czterema kartuszami herbowymi.

Z czasów budowy świątyni zachował się ostrołukowy portal w wejściu oraz granitowa kropielnica datowana na XV w. Z młodszych zabytków można zobaczyć XVIII w. obrazy i regencyjny ołtarz główny. Teren kościoła otoczony jest grubym, kamiennym murem, z wbudowanymi kapliczkami. W miejscowości znajdują się również przydrożne krzyże i kapliczki oraz mały spichlerz.

W Lipowej mieści się zbiorcza Szkoła Podstawowa, do której uczęszczają dzieci z pobliskich wiosek.

Mieszkańcy wywodzą się z ludności przesiedleńczej, z „Kresów Wschodnich”, jak również z obszarów górskich – „Beskidzia Żywieckiego” i „Centralnej Polski” – Kielecczyzna, Mielec.

Jest to wieś o charakterze rolniczym, z małymi i średnimi gospodarstwami, o produkcji rolnej wielokierunkowej.

III. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Analiza zasobów przeprowadzona na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonych przez mieszkańców podczas warsztatów na arkuszach analitycznych.

Zasoby - wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie, bądź w przyszłości, w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W inwentaryzacji zasobów brano pod uwagę:

- ❖ Środowisko przyrodnicze
- ❖ Środowisko kulturowe
- ❖ Obiekty i tereny
- ❖ Infrastrukturę społeczną
- ❖ Infrastrukturę techniczną
- ❖ Gospodarkę i rolnictwo
- ❖ Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy
- ❖ Mieszkańców(kapitał społeczny i ludzki)
- ❖ Informacje dostępne o wsi

1. Środowisko przyrodnicze

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
- walory krajobrazu, rzeźby terenu	brak	X		
- stan środowiska	dobry, nie wyróżniający się	X		
- walory klimatu	bez walorów	X		
- walory szaty roślinnej	bez walorów	X		
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	brak	X		
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	brak	X		
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	stawy p. pożarowe	X		
- wody podziemne	brak	X		
- gleby	zróżnicowane		X	
- kopaliny	brak	X		
- walory geotechniczne	brak	X		

2. Środowisko kulturowe

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Kulturowy				
- walory architektury	zabudowa mieszana	X		
- walory przestrzeni wiejskiej publicznej	małe	X		
- walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	małe	X		
- zabytki i pamiątki historyczne	Kapliczki i krzyże przydrożne, kościół, spichlerz	X		
- osobliwości kulturowe	brak	X		
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	kościół p.w. Św. Marcina		X	
- święta, odpusty, pielgrzymki	odpust	X		
- tradycje, obrzędy, gwara	brak	X		
- legendy, podania i fakty historyczne	brak	X		
- przekazy literackie	brak	X		
- ważne postacie i przekazy historyczne	kronika parafii		X	
- specyficzne nazwy	brak			
- specyficzne potrawy	brak			
- dawne zawody	brak			
- zespoły artystyczne, twórcy	brak			

3. Obiekty i terezy

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
- działki pod zabudowę mieszkaniową	brak	X		
- działki pod domy letniskowe	brak	X		
- działki pod zakłady usługowe i przemysłowe	brak	X		
- pustostany mieszkaniowe	brak	X		
- pustostany poprzemysłowe	brak	X		
- tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny)	spichlerz	X		

4. Infrastruktura społeczna

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
- place publicznych spotkań, festynów	place bez zagospodarowania		X	
- sale spotkań, świetlice, kluby	świetlica wiejska		X	
- miejsca uprawiania sportu	boisko do piłki nożnej		X	
- miejsca rekreacji	plac zabaw		X	
- ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	brak	X		
- szkoły	szkoła podstawowa			X
- przedszkola	oddział przy szkole		X	
- biblioteki	brak	X		
- placówki opieki społecznej	brak	X		
- placówki służby zdrowia	brak	X		

5. Infrastruktura techniczna

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
- wodociąg, kanalizacja	wodociąg, kanalizacja w budowie		X	
- drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	w części asfaltowe zniszczone, słabo oznakowane, oświetlone		X	
- chodniki, parkingi przystanki	chodnik w połowie miejscowości-zniszczone, brak parkingów, wiata przystankowa		X	
- sieć telefoniczna i dostępność internetu	rozwinięta, dostępność internetu mała		X	
- telefonia komórkowa	zasięg wszystkich operatorów		X	
- środki komunikacji publicznej	komunikacja autobusowa trasa Brzeg- Grodków linia kolejowa- szynobus trasa Brzeg- Nysa		X	

6. Gospodarka i rolnictwo

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróż.
1	2	3	4	5
- miejsca pracy (gdzie, ile)	Szkoła Podstawowa, sektor prywatny; produkcja, usługi, rolnictwo			X
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	firmy o znaczeniu lokalnym		X	
- gastronomia	brak	X		
- miejsca noclegowe	brak	X		
- gospodarstwa rolne	indywidualne		X	
- uprawy hodowlane	w ramach prowadzonej produkcji rolnej		X	
- możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	słoma ze zbóż	X		
- zasoby odnawialnych energii	brak	X		

Struktura gospodarstw

Powierzchnia w ha	Ilość gospodarstw
1-2	19
2-5	13
5-10	13
10-15	7
15-20	4
Powyżej 20	3
RAZEM	59

Ogólna powierzchnia gospodarstw: 666,85 ha

Stan na 12.10.2010r.

7. Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
- środki udostępniane przez gminę	fundusz sołecki		X	
	fundusz na estetykę wsi		X	
- środki wypracowane	brak	X		

8. Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
- autorytety i znane postacie we wsi	brak	X		
- krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	brak	X		
- osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy profesji i umiejętnościach, m. in. studenci	Ksiądz, kilku nauczycieli i studentów		X	
- przedsiębiorcy, sponsorzy	lokalni, bez sponsoringu	X		
- osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	młodzież		X	
- pracownicy nauki	brak	X		
- związki i stowarzyszenia	OSP; ZHGP; KGW; koło parafialne Caritas		X	
- kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	brak	X		
- współpraca zagraniczna i krajowa	brak	X		
- przekrój wiekowy mieszkańców	duża ilość dzieci i młodzieży			X

mieszkańcy	Ilość osób	Udział procentowy
- emeryci i renciści	82	18%
- dzieci i młodzież	131	29%
- bezrobotni	46	10%
liczba mieszkańców	458	stan na 01.10.2010r,

9. Informacje dostępne o wsi

Rodzaj zasobu	Opis(nazwanie) zasobu Jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		małe	duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
- publikatory, lokalna prasa	brak	X		
- książki, przewodniki	brak	X		
- strony WWW	brak	X		

IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.

Silne strony	Słabe strony
<ol style="list-style-type: none">1. Szkoła Podstawowa2. Kościół parafialny3. świetlica4. boisko5. tereny pod place spotkań6. tereny pod obiekty sportowe i rekreacyjne7. oddział przedszkolny8. kultywowanie lokalnych tradycji9. organizacje: OSP, KGW, ZHGP10. duża ilość dzieci i młodzieży	<ol style="list-style-type: none">1. mała aktywność mieszkańców2. brak współpracy ze szkołą3. nieznaną historią miejscowości4. świetlica bez ogrzewania i wyposażenia5. zaniedbane boisko6. brak współpracy między organizacjami7. estetyka wsi8. brak imprez kulturalno-sportowych9. zróżnicowane społeczeństwo
Szanse	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none">1. komunikacja PKS i PKP2. sieć telefonii stacjonarnej i komórkowej3. strona internetowa4. rozwój infrastruktury technicznej5. pozyskanie środków finansowych6. tereny pod budownictwo jednorodzinne7. poprawa estetyki wsi	<ol style="list-style-type: none">1. marazm społeczny2. patologie społeczne3. brak dostępu do kultury i sportu4. brak współpracy z gminą

V. Diagnoza miejscowości – jaka jest nasza wieś

Co ją wyróżnia?	Typowa wieś rolnicza z małymi gospodarstwami; z dobrą komunikacją Ze szkołą, przedszkolem i kościołem; Z dobrym środowiskiem naturalnym I nieuciążliwym otoczeniem
Jakie pełni funkcje?	Wieś rolnicza
Kim są mieszkańcy?	Ludność napływowa z terenów wschodnich i beskidzka
Co daje utrzymanie?	Rolnictwo; zatrudnienie w sektorze prywatnym
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka; OSP; KGW; ZHGP
W jaki sposób rozwiązują problemy?	zebrania, własna praca
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Zabudowa zwarta o charakterze mieszanym, budynki stare - wymagające remontów; w części drogi asfaltowe i chodniki- zniszczone Oświetlona; słaba estetyka
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Odpust, dożynki, dzień dziecka
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	obejścia z reguły zadbane
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś zwodociagowana; kanalizacja sanitarna w budowie; otoczenie nieuciążliwe; stan środowiska dobry
Jakie jest rolnictwo?	drobne; wielokierunkowe
Jakie są powiązania komunikacyjne?	PKS – trasa Brzeg - Grodków PKP- szyno bus – trasa Brzeg - Nysa
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw; korzystanie z świetlicy wiejskiej

VI. Opis planowanych zadań w perspektywie 10 lat od dnia przyjęcia dokumentu

Lp.	Cel	Projekt	Lata realizacji	Kto wykonuje	Szac. koszt real. zadania	Uwagi
I	1 Utworzenie centrum kultury wsi	„Wykonanie centralnego ogrzewania świetlicy wiejskiej” (zakres prac obejmuje budowę kotłowni i jej wyposażenie wykonanie instalacji c.o. prace wykończeniowe	2011 – 2012	Sołectwo Gmina PROW	450.000zł	
		„Wyposażenie świetlicy” (kuchni, sprzęt nagłaśniający, komputery)	2011 – 2015	Sołectwo Gmina PROW	80.000 zł	
II	1 Zagospodarowanie wiejskiej przestrzeni publicznej	„Budowa obiektu sportowo – rekreacyjnego” (boisko wielofunkcyjne z zapleczem)	2012 – 2020	Sołectwo Gmina PROW	600.000 zł	

	2		„Rewitalizacja centrum wsi”	2011 – 2020	Sołectwo Gmina PROW	250.000 zł	
	3		„Odnowienie placu zabaw”	2011 - 2012	Sołectwo Gmina	10.000 zł	Po budowie kanalizacji
III	1	Podnoszenie poziomu integracji mieszkańców	„Organizowanie imprez wiejskich”	2011 – 2020	Sołectwo	5.000 zł	Koszt jednoroczny
	2		„Powołanie Stowarzyszenia Odnowy Wsi”	2011	Sołectwo	500 zł	
IV	1	Promocja wsi	„Założenie strony www”	2011 – 2020	Sołectwo	5.000 zł	
	2		Opracowanie historii miejscowości	2011 – 2014	Sołectwo Gmina	25.000 zł	

Opis i charakterystyka obszaru.

Wieś Lipowa posiada świetlicę wiejską, lecz nie można z niej w pełni korzystać z powodu braku ogrzewania. Sprawia to, że obiekt ten nie jest wykorzystywany przez mieszkańców do organizowania spotkań i imprez tradycyjnych oraz zabaw wiejskich w okresie jesienno – zimowo – wiosennym. W naszej miejscowości mieszka dużo dzieci i młodzieży oraz młodych rodzin, dla których w obecnej sytuacji nie ma żadnej oferty kulturalno – rozrywkowej ze strony wsi. Pozostaje więc przystanek autobusowy i otoczenie sklepu – jako miejsce spotkań, a alkohol i inne używki oraz „snucie” się po wiosce – jako rozwój zainteresowań i sposób spędzenia wolnego czasu.

Najważniejszym, zaplanowanym zadaniem do realizacji w Planie Odnowy Miejscowości Lipowa jest więc „Wykonanie centralnego ogrzewania świetlicy wiejskiej”. Umożliwiło by nam to pełne wykorzystanie obiektu i utworzenie w nim „Centrum kultury wsi”, dla realizacji trzech podstawowych funkcji: społeczno – kulturalnej, edukacyjnej i gospodarczej.

Ze świetlicy będą korzysta wszyscy mieszkańcy oraz grupy społeczności lokalnej – OSP, KGW, ZHGP, Rada Sołecka, Grupa Odnowy Wsi.

Ma ona się stać alternatywą dla młodzieży, lepszym i twórczym sposobem spędzenia wolnego czasu, miejscem rozwoju i realizacji zainteresowań.

W sferze naszych działań jest również dbanie o aktywność sportową naszej młodzieży, dlatego zamierzamy wybudować boisko wielofunkcyjne z zapleczem. Kolejne zadania będą realizowane w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości jakie daje nam Unia Europejska, fundusze krajowe, regionalne i lokalne.

VII. Plan krótkoterminowy i długoterminowy

Program krótkoterminowy odnowy wsi Lipowa na lata 2011/2012

Kluczowy problem	odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację		punktacja	hierarchia
			Organizacyjne	finansowe		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne działanie	Wysypanie placu zabaw piaskiem	tak	tak	9	2
Na czym nam najbardziej zależy?	Jedność mieszkańców	Organizacja dożynek 09.2011	tak	tak	9	2
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak dostępu do kultury i sportu	Powołanie koła sportowego	tak	tak	7	3
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Działająca świetlica wiejska	Modernizacja świetlicy-wykonanie centralnego ogrzewania	tak	nie	14	1
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki wsi	Koszenie trawy w przestrzeni publicznej	tak	tak	6	4
Jaki projekt zgłosimy do PROW?		Wykonanie centralnego ogrzewania świetlicy wiejskiej				

Data opracowania 22.11.2010r.

sporządził: Grzegorz Kuśmierczyk

Program długoterminowy

**Plan i program odnowy wsi Lipowa
Gmina Grodków**

Wizja: Historyczna – podmiejska wieś, z rozwiniętą infrastrukturą pod budownictwo jednorodzinne, z zorganizowanym społeczeństwem, dbającym o rozwój miejscowości

I. PLAN				II. Program odnowy wsi na lata 2010-2020
1. CELE	2. co nam pomoże osiągnąć cel?		3. co nam może przeszkodzić?	PROJEKTY Co wykonamy?
Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? ZAGROŻENIA co unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. poznanie historii miejscowości	1. kronikę parafii	1. historię miejscowości	1. nieznaną historię miejscowości	1. opracowanie historii miejscowości
2. kultywowanie tradycji i obyczajów	2. mieszkańców i świetlicę wiejską	2. tradycję mieszkańców	2. zanik tradycji i izolacja mieszkańców	2. organizowanie imprez podtrzymujących tradycję
B. STANDARD ŻYCIA				
1. utworzenie centrum kultury wsi	1. budynek świetlicy	1. Gminę, PROW mieszkańców	1. patologie wśród młodzieży	1. modernizacja świetlicy- wykonanie c. o.
2. pozyskanie terenów pod zabudowę jednorodziną	2. tereny rolne	2. Gminę	2. brak terenów pod zabudowę	2. odrolnienie ziemi
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. poprawa estetyki wsi	1. tereny wewnątrz miejscowości	1. sprzęt mieszkańców	1. zły wygląd miejscowości	1. zagospodarowanie placów w przestrzeni publicznej
2. samoorganizowanie się społeczności wiejskiej	2. zaangażowanie mieszkańców	2. organizacje działające we wsi	2. marazm społeczny	2. powołanie Stowarzyszenia Odnowy Wsi
D. BYT				
1. promocja wsi	1. internet	1. strony WWW	1. izolację wsi	1. strona internetowa
2. pozyskiwanie funduszy unijnych	2. wniosków o dofinansowanie	2. Stowarzyszenie, Gminę PROW	2. brak funduszy	2. składanie wniosków o dofinansowanie

Data opracowania 22.11.2010r.

sporządził: Grzegorz Kuśmierczyk