

*Projekt*

z dnia 2 czerwca 2010 r.  
Zatwierdzony przez .....

7

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE**

z dnia 2 czerwca 2010 r.

**zbycia przez Gminę Grodków nieruchomości gminnej zabudowanej, położonej na terenie miasta Grodkowa**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 4 ust. 2 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/209/2005 z dnia 23 lutego 2005r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata; (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163); Rada Miejska w Grodkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wykazanie do zbycia nieruchomości gminną zabudowaną, położoną na terenie miasta Grodkowa, obręb Półwiosek, stanowiącą:

- działkę Nr 59/1 o pow. 0,4132 ha, zapisanej w Kw. Nr 38755,
- budynek biurowo-socjalny o powierzchni użytkowej - 65,50 m<sup>2</sup>,
- budynek garażowo-gospodarczy o powierzchni użytkowej - 150,80 m<sup>2</sup>,
- budynek warsztatowy o powierzchni użytkowej - 104,20 m<sup>2</sup>,
- budynek garaży o powierzchni użytkowej - 159,20 m<sup>2</sup>,
- budynek stacji paliw o powierzchni użytkowej - 18,70 m<sup>2</sup>,
- budynek wiaty stalowej o powierzchni użytkowej - 24,00 m<sup>2</sup>,
- budynek wiaty żelbetonowej o powierzchni użytkowej - 101,10 m<sup>2</sup>,

o łącznej wartości - 130 400,00 złotych (słownie: sto trzydzieści tysięcy czterysta złotych) z przeznaczeniem zgodnym z planem zagospodarowania przestrzennego na tereny aktywności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

*Antoni Ziwicki*

### Uzasadnienie

Zgodnie z zapisem § 4 ust 2 uchwały Nr XX/209/05 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 lutego 2005r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata; (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163); do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej w Grodkowie należy wyrażenie zgody na wykazanie do zbycia nieruchomości gminnej, której wartość przekracza 100 tys. złotych.

Zbywana nieruchomość gminna określona w przedłożonym projekcie uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie była w trwałym zarządzie – użytkowaniu Spółdzielni Usług Rolniczych i Transportu w Grodkowie przy ul. Ogrodowej Nr 19, która uległa likwidacji.

Wartość nieruchomości wg Operatu Szacunkowego Rzeczoznawcy Majątkowego z dnia 30.04.2010r. wynosi: 130 400,00 zł i przekracza wartość 100 tys. złotych, w związku z czym prowadzenie dalszych czynności Urzędu w przedmiocie jej zbycia, wymaga podjęcia przez Radę Miejską w Grodkowie stosownej uchwały.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Przemysław Wojtas*  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Grantami i Rolnictwa