

Grodków, dnia 6 grudnia 2011 r.

Nr GGR.II.6845.31.2011.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.
- Zarządzenia Nr BR.0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r. prawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działka niezabudowana:

Nr 125/10, a. m. 4, Ł III, o pow. 0.1500 ha.

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska - Traugutta,

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 125/10 o pow. 0.1500 ha, stanowiąca Ł. III do wykorzystania rolniczego do czasu przeznaczenia w/w działki zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa tj. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami. Nieruchomość położona jest w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej – Traugutta. Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej
Kształt działki: pozwalający na rolnicze wykorzystanie nieruchomości.
Ukształtowanie terenu: teren równy, bez pofałdowań.
Dojazd do nieruchomości: brak.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wdzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń, natomiast jest użytkowana przez dotychczasowego jej użytkownika – wnioskodawcy o dalsze dzierżawienie nieruchomości objętej niniejszym wykazem.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr 125/10 w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej – Traugutta wdzierżawia się na rolnicze jej zagospodarowanie – łąka.

7.Forma wladania:

Dzierżawa na czas określony – **3 lata**.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę: **30.00 zł** słownie: trzydzieści złotych w stosunku rocznym na p podstawie powołanego wyżej Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r.

§ 2

Wykaz ten zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **07.12.2011 r. do dnia 29.12. 2011 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą – wnioskodawcą.

BURMISTRZ GRODKOWA

MAREK ANTONIEWICZ

WF/WF/3.

/s.99./.