

Grodków, dnia 10 grudnia 2010 r.

Nr GGR.II.72243/ 42 /10

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm. /.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Część działki niezabudowanej:

Nr 125/7 o pow. 0.3600 ha, a. m. 4, Rola III b.

2.Kw. Nr:

38754,

3.Położenie:

Grodków, ul. Traugutta,

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **125/7** o pow. **0.3600 ha**, stanowiąca Rolę Kl. III b, do wykorzystania rolniczego do czasu przeznaczenia w/w działki do zainwestowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa.

Nieruchomość położona jest w Grodkowie przy ul. Traugutta.

Nieruchomość posiada dojazd z drogi bocznej nie urządzonej.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi i zabudową mieszkaniową.

Kształt działki: pozwalający na rolnicze wykorzystanie nieruchomości.

Ukształtowanie terenu: w części równy, w części pofałdowany.

Dojazd do nieruchomości: bezpośrednio z drogi bocznej o nawierzchni nie utwardzonej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **125/7** w Grodkowie przy ul. Traugutta wydzierżawia się na rolnicze jej zagospodarowanie – grunt orny.

7.Forma władania:

Dzierżawa – czas oznaczony 3 lata.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę: **72.00 zł** słownie: sześćdziesiąt dwa złotych w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/120/07 z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiącego własność Gminy Grodków;
Do ustalonej w/w stawki czynszu dzierżawnego nie dolicza się podatku VAT.

§ 2

Wykaz ten zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu – **Biuletynie Informacji Publicznej**.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **13 grudnia 2010 r. do dnia 3 stycznia 2011 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z wnioskodawcą nieruchomości gminnej, określonej niniejszym Wykazem.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**