

Grodków, dnia 19 października 2011 r.

Nr GGR.II.72241/ 14 /10/11

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami;
/ Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa z dnia 18 października 2011 r.
Nr GGR.II.72241/ 14 /10/11 w sprawie wykazania do zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działkę niezabudowaną:

Nr 200/6 a. m. 5, Bp.

2.Powierzchnia:

0.0992 ha,

3.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

4.Położenie:

Grodków ul. Słowackiego,

5.Opis nieruchomości:

Działka Nr 200/6 o powierzchni 0.0992 ha, niezabudowana, położona przy drodze o nawierzchni urządzonej w Grodkowie przy ul. **Słowackiego**.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i usługowej.

Kształt działki: regularny.

Ukształtowanie terenu: równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: z drogi urządzonej, dojazd nie urządzony

Infrastruktura techniczna: możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej do sieci miejskiej i gazowej.

Stan zagospodarowania: działka niezabudowana, porośnięta trawami, teren nie uporządkowany. Działka w bezpośrednim sąsiedztwie muru z cegły i budynku mieszkalnego wielorodzinnego piętrowego. Położenie na rogu ulic Słowackiego i Wrocławskiej bez wydzielonego niezależnego wjazdu na nieruchomość.

5.Obciążenia.

Nieruchomość wykazana do zbycia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań..

6.Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XXXV/375/2006 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 27 września 2006 r. oraz uchwałą Nr XXV/262/08 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 30 grudnia 2008 r. zmieniającą uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa; teren obejmujący działkę Nr **200/6** w Grodkowie przy ul. Słowackiego posiada zgodę na przeznaczenie na cele nie rolne i nieleśne, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem **MNU/7** – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.

7.Forma zbycia:

sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

8.Cena nieruchomości:

110.000,00 zł, słownie: sto dziesięć tysięcy.

9.Koszty opracowania niezbędnej dokumentacji:

1.769.00 zł słownie: jeden tysiąc siedemset sześćdziesiąt dziewięć złotych.

§ 2

Przedmiotowy Wykaz, zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, oraz podany w Internecie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej na okres **6 tygodni** od dnia wywieszenia Wykazu.

§ 3

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt.7

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu od dnia **20 października 2011 r.** do dnia **10 listopada 2011 r.**

§ 5

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony Przetarg ograniczony na zbycie w/w nieruchomości gminnej.

**Burmistrz Grodkowa
Marek Antoniewicz**