

Nr GGR.III.72241/31/07/08/09

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459/,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa z dnia 28 września 2009 r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym Nr GGR.III.72241/31/07/08/09

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość niezabudowaną z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działkę:

Nr 22/3 a.m. 1

2. Pow.:

0,0200 ha,

3. KW Nr

38705

4. Położenie:

Sulisław

5. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana, Nr 22/3 o pow. 0,0200 ha, położona w miejscowości Sulisław, na terenach zainwestowania wsi – n funkcja mieszkalno – usługowa.

Sąsiedztwo funkcji – nieuciążliwe; nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej z towarzyszącymi usługami.

Kształt działki – działka w kształcie wydłużonego prostokąta

Ukształtowanie terenu – teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości - z drogi bocznej urzędzonej.

Infrastruktura techniczna : możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodnej.

6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie uchwałą Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/222/01 z dnia 26 września 2001 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grodków – dz. Nr 22/3 w Sulisławiu położona jest w obrębie terenów o mieszkalno – usługowym kierunku rozwoju.

8. Forma zbycia:

- sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

9. Cena nieruchomości określonej niniejszym Wykazem w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez Rzecznawcę do szacowania nieruchomości Panią Stanisławę Grabską - Mędralę została ustalona na kwotę:

3.634,00 zł /słownie złotych: trzy tysiące sześćset trzydzieści cztery/

Oprócz ceny nieruchomości nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości opisanej tym Wykazem w wys.: 305,00 zł.

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie www.grodkow.pl

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt 8 niniejszego Wykazu.

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: 5 października 2009 roku do dnia 26 października 2009 roku.

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz