

Grodków, dnia 16 luty 2012 r

Nr GGR.III.6840.15.2011.2012

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651/,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa z dnia 15 lutego 2012 r. Nr GGR.III. 6840.15.2012 w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargu publicznego , ustnego , nieograniczonego.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość niezabudowaną z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

1. Nr działki:

252 z a.m. 2

2. Pow.:

2,0900 ha

3. KW Nr

OP1N/00038710/9

4. Położenie:

Więcmierzyce

5. Opis nieruchomości:

Nieruchomość rolna niezabudowana , stanowi tereny rolne a częściowo nieużytek.

Sąsiedztwo funkcji – nieruchomość graniczy z nieruchomościami rolnymi zagospodarowanymi pod uprawy polowe i terenami leśnymi,

Kształt działki – regularny,

Ukształtowanie terenu – teren w części o znacznych nierównościach,

Dojazd do nieruchomości – z drogi transportu rolnego,

Stan zagospodarowania- działka użytkowana w części rolniczo a w części stanowi nieużytki Działka w dużej części nie użytkowana, porośnięta dzikimi trawami i krzewami, wymagająca rekultywacji,

6. Nieruchomość o obszarze 0,50 ha jest obciążona dzierżawą do dnia 30 września 2012r.

7. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków - Więcmierzyce, Kopice, Żelazna, Głębocko, Osiek Grodkowski, Gałączyce, Kobiela zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/455/10 Rady Miejskiej w Grodkowie z

dnia 3 listopada 2010 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 10 stycznia 2011 r. Nr 2 poz. 15) **działka Nr 252 położona na terenie miejscowości Więcmierzyce** oznaczona jest symbolem:

ZLp - - przeznaczenie podstawowe – tereny przewidziane do zalesienia.

8. Forma zbycia:

sprzedaż w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego.

9. Cena nieruchomości określonej niniejszym Wykazem została ustalona na kwotę:

25 100,00 zł /słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy sto /

Oprócz ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości opisanej tym Wykazem w wys.: 428,12 zł.

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej - w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt 8 niniejszego Wykazu.

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia 16 lutego 2012 roku do dnia 7 marca 2012 roku.

FW/MR 4

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz