

Grodków, dnia 3 czerwca 2011 r.

Nr GGR.II.6845.8.2011.WF

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.

### Burmistrz Grodkowa:

## § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

#### 1.Część działki niezabudowanej:

Nr 301/2 o pow. 19.5 m<sup>2</sup>, a. m. 5, bp.

#### 2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9.

#### 3.Położenie:

Grodków, ul. Kr. Jadwigi.

#### 4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 301/2o pow. 0.0113 ha, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego stanowi teren pod zabudowę mieszkaniową z usługami w parterze o średniej intensywności zabudowy.

**Sąsiedztwo funkcji:** nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i usługowej.

**Kształt działki:** regularny.

**Ukształtowanie terenu:** równy bez pofałdowań.

**Dojazd do nieruchomości:** bezpośrednio z drogi o nawierzchni utwardzonej – kostki.

**5.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń.

**6.Przeznaczenie:**

Teren obejmujący działki Nr **301/2** w Grodkowie przy ul. Kr. Jadwigi wydzierżawia się na urządzenie miejsca spożywania lodów przy lokalu „Lodziarni „

**7.Forma władania:**

Dzierżawa na czas określony – 1 rok.

**8.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę netto **68.25 zł** słownie: sześćdziesiąt osiem złotych i 25/100 w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/120/07 z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiące własność Gminy Grodków. Do ustalonego czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki.

**§ 2**

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

**§ 3**

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **6 czerwca 2011 r. do dnia 27 czerwca 2011 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z wnioskodawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA  
MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/WF/3.**

Grodków, dnia 3 czerwca 2011 r.

Nr GGR.II.6845.10.2011.WF

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.

### Burmistrz Grodkowa:

## § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

#### 1.Część działki niezabudowanej:

Nr 301/2 o pow. 2.0 m<sup>2</sup>, a. m. 5, bp.

#### 2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9.

#### 3.Położenie:

Grodków, ul. Kr. Jadwigi.

#### 4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 301/2o pow. 0.0113 ha, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego stanowi teren pod zabudowę mieszkaniową z usługami w parterze o średniej intensywności zabudowy.

**Sąsiedztwo funkcji:** nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i usługowej.

**Kształt działki:** regularny.

**Ukształtowanie terenu:** równy bez pofałdowań.

**Dojazd do nieruchomości:** bezpośrednio z drogi o nawierzchni utwardzonej – kostki.

**5.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń.

**6.Przeznaczenie:**

Teren obejmujący działki Nr **301/2** w Grodkowie przy ul. Kr. Jadwigi wydzierżawia się na urządzenie placu dekoracyjno - wystawowego przy lokalu „ Kwiaciarni „.

**7.Forma władania:**

Dzierżawa na czas określony – 1 rok.

**8.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę netto **7.00 zł** słownie: siedem złotych w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/120/07 z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonego czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki.

**§ 2**

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

**§ 3**

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **6 czerwca 2011 r. do dnia 27 czerwca 2011 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z wnioskodawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA  
MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/WF/3.**