

Nr GGR.III.72241/20/09/10

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459/,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym Nr GGR.III.72241/20/09/10.

**Burmistrz Grodkowa:**

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość niezabudowaną z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

**1. Działkę:**

Nr 79/2

**2. Pow.:**

0,3000 ha, RIVb

**3. KW Nr**

15746

**4. Położenie:**

Starowice Dolne

**5. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość stanowi działkę rolną o powierzchni 0,3000 ha. Położona jest w pobliżu terenów zabudowanych wsi Starowice Dolne.

**Sąsiedztwo funkcji** – nieruchomość graniczy z nieruchomościami rolnymi niezabudowanymi.

**Kształt działki** – regularny, wydłużony prostokąt.

**Ukształtowanie terenu** – teren równy bez pofałdowań.

**Dojazd do nieruchomości** – z drogi nie urządzonej, w pobliżu drogi urządzonej.

**Stan zagospodarowania** – nieruchomość stanowi grunty orne, obecnie użytkowane jako pola uprawne.

**6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.**

**7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/376/2006 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 27 września 2006 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 18 grudnia 2006 r. Nr 92, poz. 2727) oraz uchwałą Nr XXV/263/08 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 30 grudnia 2008 r. zmieniającą uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 9 marca 2009 r. Nr 16 poz. 246) teren obejmujący działkę **Nr 79/2 w Starowicach Dolnych** oznaczony jest symbolem R/12 – przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze – uprawy polowe.

**8. Forma zbycia:**

- sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**9. Cena nieruchomości określonej niniejszym Wykazem została ustalona na kwotę:**

**7.000,00 zł** /słownie złotych: siedem tysięcy/.

**Oprócz ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości opisanej tym Wykazem w wys.: 305,00 zł.**

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt 8 niniejszego Wykazu.

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: 29 marca 2010 roku do dnia 19 kwietnia 2010 roku.

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz