

Nr GGR.III.72241/21/09/10

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459/,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa z dnia 19 sierpnia 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym ograniczonym do właścicieli nieruchomości sąsiednich Nr GGR.III.72241/21/09/10.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość niezabudowaną z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działkę:

Nr 88/4 z a.m. 1

2. Pow.:

0,0885 ha, PsIV

3. KW Nr

38683

4. Położenie:

Strzegów

5. Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi działkę rolną o powierzchni 0,0885 ha. Działka stanowi pastwiska trwałe o regularnym kształcie w pobliżu terenów zabudowanych wsi i drogi asfaltowej obecnie zagospodarowana pod uprawy polowe.

Sąsiedztwo funkcji – nieruchomość graniczy z nieruchomościami rolnymi zabudowanymi i niezabudowanymi.

Kształt działki – regularny.

Ukształtowanie terenu – teren równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości – niekorzystny.

Stan zagospodarowania – nieruchomość stanowi pastwiska trwałe obecnie użytkowane jako pola uprawne.

6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/376/2006 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 27 września 2006 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 18 grudnia 2006 r. Nr 92, poz. 2727) oraz uchwałą Nr XXV/263/08 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 30 grudnia 2008 r. zmieniającą uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 9 marca 2009 r. Nr 16 poz. 246) teren obejmujący działkę **Nr 88/4 w Strzegowie** oznaczony jest symbolem **R/10** – przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze – uprawy polowe.

8. Forma zbycia:

sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

9. Cena nieruchomości określonej niniejszym Wykazem została ustalona na kwotę:

2.000,00 zł /słownie złotych: dwa tysiące/.

Oprócz ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości opisanej tym Wykazem w wys.: 1.525,00 zł.

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt 8 niniejszego Wykazu.

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: 2 września 2010 roku do dnia 22 września 2010 roku.

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz