

Nr GGR.II.72243/ 26 /10

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.
- Zarządzenia Nr BR.0152/120/07 Burmistrza Grodkowa z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiącego własność Gminy Grodków;

**Burmistrz Grodkowa:**

### § 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

#### 1. Działka niezabudowana:

- część z działki 101/1 o pow. 0. 0020 ha.

#### 2. Kw. Nr:

38754,

#### 3. Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska,

#### 4. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **101** o pow. **0.0015 ha**, pod lokalizację boks garażowego typu „Błaszak”.

**Sąsiedztwo funkcji:** nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej.

**Kształt działki:** pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na boks garażowy.

**Ukształtowanie terenu:** teren równy, bez pofałdowań.

**Dojazd do nieruchomości:** z ul. Wrocławskiej.

#### 5. Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń, natomiast jest użytkowana przez dotychczasowego jej użytkownika.

**6.Przeznaczenie:**

Teren obejmujący część działki Nr **101/1** w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wdzierżawia się na nierolnicze – pod boks garażowy „blaszak”.

**7.Forma władania:**

Dzierżawa na czas określony – **3 lata**.

**8.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę: w wysokości: - **6.00 zł** słownie: sześć złotych w stosunku miesięcznym + 22 % podatku VAT od w/w stawki czynszu na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/120/07 z dnia 12 listopada 2007 r.

**§ 2**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

**§ 3**

Niniejszy Wykaz wywieszono od dnia: **18.08.2010 r. do dnia 08.09.2010 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z wnioskodawcą, dotychczasowym użytkownikiem w/w nieruchomości gminnej.

**WF/WF/3.**