

Grodków, dnia 12 września 2011 r.

Nr GGR.II.6845.25.2011.WF

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami;  
/ Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym;  
/ Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 z późn. zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r.  
w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata;  
/ Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm./.

### Burmistrz Grodkowa:

#### § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas określony nieruchomość niezabudowaną z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

#### 1.Część działki niezabudowanej:

Nr 102/2 o pow. 0.0412 ha, a. m. 4.

#### 2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

#### 3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska,

#### 4.Opis nieruchomości:

Część działki niezabudowanej Nr **102/2** o pow. **0.0412 ha**, stanowiącej R III a.

**Sąsiedztwo funkcji:** nieruchomość położona jest w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej w sąsiedztwie parkingu GZWM SA i boksów garażowych murowanych i blaszanych.

**Kształt działki:** w kształcie trójkąta,

**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** – cele nie rolne i nieleśne – tereny aktywności gospodarczej / bazy, składy, magazyny, obiekty biurowe, rzemieślnicze

**Ukształtowanie terenu:** teren równy, bez pofałdowań.

**Dojazd do nieruchomości:** bezpośredni z drogi polnej.

#### 5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

**Str.2**

**6.Przeznaczenie w plan:**

Teren obejmujący część działki Nr 102/2 o pow. 0.0412 ha w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wdzierżawia się na cele rolne – **uprawę warzyw.**

**7.Forma władania:**

Wdzierżawienie części działki w drodze bezprzetargowej na czas określony.

**8.Stawka czynszu dzierżawy gruntu:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę netto **115.36 zł** słownie: sto piętnaście złotych i 36/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/120/07 z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiące własność Gminy Grodków.

**Do ustalonego czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki.**

**§ 2**

Wykaz ten zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni,**

**§ 3**

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **14 września 2011 r. do dnia 5 października 2011 r.**

**§ 4**

Po upływie terminu określonego w § 3 zostanie spisana umowa dzierżawy z wnioskodawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA  
MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/WF/3.**