

Grodków, dnia 18 czerwca 2012 r.

Nr GGR.II.6845.20.2012.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust.1, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Część działki niezabudowanej:

Nr 154/15 o pow. 0.0450 ha, a. m. 4, rola IV a.

2.Kw. Nr:

28813

3.Położenie:

Grodków, ul. Wiejska Nr 9.

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **154/15** o pow. **0.0450 ha**, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego stanowi teren zabudowy mieszkaniowej – wielorodzinnej w formie małych domów mieszkalnych

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i usługowej.

Kształt działki: regularny, pozwalający na wykorzystanie jej na cele ogrodu przydomowego.

Ukształtowanie terenu: równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: z działki Nr 154/14 lub z drogi urządzonej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wdzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący działki Nr **154/15** w Grodkowie przy ul. Wiejskiej wdzierżawia się na cele **ogrodu przydomowego,,**

7.Forma władania:

Dzierżawa na czas określony – **3 lata**.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę netto **139.50 zł** słownie: sto trzydzieści dziewięć złotych i 50/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonego czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **18 czerwca 2012 r. do dnia 10 lipca 2012 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z wnioskodawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**