

Grodków, dnia 8 czerwca 2011 r.

Nr GGR.II.6845.11.2011.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działka niezabudowana:

Nr 161, a. m. 4, Ł III, o pow. 0.3087 ha.

2.Kw. Nr:

38754,

3.Położenie:

Grodków, ul. Wiejska,

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **161** o pow. **0.3087 ha**, stanowiąca Ł. III do wykorzystania rolniczego do czasu przeznaczenia w/w działki zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa tj. **tereny zieleni urządzonej, parki, ogrody, zieleńce, skwery.**

Nieruchomość położona jest w Grodkowie przy ul. Wiejskiej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej.

Nieruchomość obecnie nie posiada dojazdu.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkaniowo - gospodarczej.

Kształt działki: pozwalający na rolnicze wykorzystanie nieruchomości.

Ukształtowanie terenu: teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: brak.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń, natomiast jest użytkowana przez dotychczasowego jej użytkownika.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **161** w Grodkowie przy ul. Wiejskiej wydzierżawia się na rolnicze jej zagospodarowanie.

7.Forma władania:

Dzierżawa na czas określony – 3 lata.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę: **49.39 zł** słownie: czterdzieści dziewięć złotych i 39/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/120/07 z dnia 12 listopada 2007 r.

§ 2

Wykaz ten zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **09.06.2011 r. do dnia 30.06. 2011 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą – wnioskodawcą.

BURMISTRZ GRODKOWA

MAREK ANTONIEWICZ

WF/WF/3.