

Grodków, dnia 11.04. 2012 r.

Nr GGR.II.6845.13.2012.WF

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm./.

### Burmistrz Grodkowa:

## § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

#### 1.Działka niezabudowana:

Nr 422/3, a. m. 5, R III b, o pow. 0.0285 ha.

#### 2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

#### 3.Położenie:

Grodków, ul. Warszawska Nr 25,

#### 4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **422/3** o pow. **0.0285 ha**, stanowiąca **R III b** do wykorzystania rolniczego – **ogrodu przydomowego** do czasu przeznaczenia w/w działki pod zainwestowanie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa.

Nieruchomość położona jest w Grodkowie przy ul. Warszawskiej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej – wielorodzinnej i Banku PKO.

**Sąsiedztwo funkcji:** nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkaniowej – wielorodzinnej usługowej.

**Kształt działki:** pozwalający na rolnicze wykorzystanie nieruchomości – ogród przydomowy.

**Ukształtowanie terenu:** teren równy, bez połańdowań.

**Dojazd do nieruchomości:** z działki przydomowej.

**5.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich ciężarów i zobowiązań.

**6.Przeznaczenie:**

Teren obejmujący część działki Nr **422/3** w Grodkowie przy ul. Warszawskiej wydzierżawia się na cele dotychczasowe – **ogród przydomowy**.

**7.Forma władania:**

Dzierżawa na czas nieokreślony.

**8.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę:

**88.35 zł** słownie: osiemdziesiąt osiem złotych i 35/100 netto na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR - 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków, płatny w stosunku rocznym.

Do ustalonej wyżej stawki czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki.

**§ 2**

Niniejszy Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu w/w Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie go w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie..

**§ 3**

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **16.04.2012 r. do dnia 07.05. 2012 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 niniejszego Wykazu, zostanie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie w/w nieruchomości gminnej, a z osobą wyłonioną w przetargu zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA**

**MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/WF/3.**

/ s.105.Wn./.