

Grodków, dnia 11 maja 2010 r.

Nr GGR.II.72243/ 21 /09/10

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działki niezabudowane:

- Nr 493/23 o pow. 0.0138 ha, a. m. 6, bp.
- Nr 503/8 o pow. 0.0091 ha, a. m. 6, dr.
- Nr 597/14 o pow. 0.0020 ha, a. m. 6, dr.

2. Kw. Nr:

38754.

3. Położenie:

Grodków, ul. Raławicka.

4. Opis nieruchomości:

Działki niezabudowane Nr **493/23, 503/8 i 597/14** o pow. **0.0150 ha**, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego stanowią teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami podstawowymi w zakresie oświaty, handlu, rzemiosła, łączności oraz kultury.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi nie zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i usługowej.

Kształt działki: nieregularny.

Ukształtowanie terenu: równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: bezpośrednio z drogi o nawierzchni utwardzonej – asfaltowej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący działki Nr **493/23, 503/8 i 597/14** w Grodkowie przy ul. Raclawickiej wydzierżawia się na urządzenie parkingu przez wnioskodawcę – użytkownika nieruchomości przylegającej.

7.Forma władania:

Dzierżawa na czas określony – 3 lata.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę netto **24.80 zł** słownie: dwadzieścia cztery złotych i 80/100 w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/288/09 z dnia 20 marca 2009 r. zmieniającego Zarządzenie w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonej stawki czynszu dolicza się podatek VAT 22% w kwocie: 5.46 zł.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **12 maja 2010 r. do dnia 2 czerwca 2010 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z Wnioskodawcą.

BURMISTRZ GRODKOWA

MAREK ANTONIEWICZ

WF/WF/3.