

Nr **GGR.II.72243/ 21 /10**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działki niezabudowana w części:

Nr 599/44 o pow. 0.0164 ha, a. m. 6, - rola IV a.

2.Kw. Nr:

38754.

3.Położenie:

Grodków, ul. Szczęśliwa.

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **599/44** o pow. **0.0164 ha**, stanowiąca rolę Kl. IV a zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa stanowi tereny obsługi urządzeń komunikacji samochodowej, stacje paliw, parkingi, garaże
Nieruchomość położona jest w Grodkowie, ul. Szczęśliwej.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i jednorodzinnej.

Kształt działki: regularny.

Ukształtowanie terenu: równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: bezpośrednio z działki Nr 599/13.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **599/44 o pow. 0.0164 ha** w Grodkowie przy ul. Szczęśliwej wdzierżawia się na urządzenie terenu zieleni izolacyjnej i ogród przydomowy przez wnioskodawcę – właściciela nieruchomości przylegającej, obejmującej działkę Nr 599/13.

7.Forma władania:

Dzierżawa na czas określony – **3 lata**.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę netto **45.92 zł** słownie: czterdzieści pięć złotych i 92/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/120/07 z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonej stawki czynszu dolicza się podatek VAT 22% w kwocie: 10.10 zł.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **27 czerwca 2010 r. do dnia 17 sierpnia 2010 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z Wnioskodawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/WF/3.