

Nr GGR.II.72243/ 38 /10

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działkę niezabudowaną:

Nr 761 o pow. 1.0016 ha, Rola III b,

2. Kw. Nr:

24307.

3. Położenie:

Grodków przy drodze w kierunku na wieś Żelazna.

4. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **761** o pow. **1.0016 ha**, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa przeznaczona jest na cele nie rolne i nieleśne – zabudowa mieszkaniowa – jednorodzinna.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi rolnymi.

Kształt działki: regularny.

Ukształtowanie terenu: równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: bezpośrednio z drogi o nawierzchni utwardzonej – asfaltowej.

5. Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

6. Przeznaczenie:

Teren obejmujący działkę Nr **761** w Grodkowie przy ul. Krakowskiej wydzierżawia się na cele rolne – uprawy polowe.

7. Forma władania:

Dzierżawa na czas określony – 3 lata.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę: **200,32 zł** słownie: dwieście złotych i 32/100 w stosunku rocznym do dnia 30.09 każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/288/09 z dnia 20 marca 2009 r. zmieniającego Zarządzenie w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonej stawki czynszu nie dolicza się podatek VAT.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **28 września 2010 r. do dnia 18 października 2010 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z wnioskodawcą o wydzierżawienie nieruchomości objętej niniejszym Wykazem.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/WF/3.