

Grodków, dnia 7 listopada 2016 r.

GGR.6845.26.2016.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust.1, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Część działki niezabudowanej:

- Nr 125/10 o pow. 0,1400 ha, a. m. 4
- Nr 136/1 o pow. 0.2400 ha, a. m. 4

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9.

3.Położenie:

Grodków, ul. Traugutta.

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 125/10 o pow. 0.1400 ha i działka niezabudowana nr 136/1 o pow. 0,2400 ha stanowiące R Kl. IV a, wydzierżawia się rolniczo do czasu przeznaczenia w/w działek zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa tj. zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.

Nieruchomość położona jest w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej – Traugutta.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej jednorodzinnej i wielorodzinnej

Kształt działki: pozwalający na rolnicze wykorzystanie nieruchomości.

Ukształtowanie terenu: teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: od ul. Traugutta i ul. Wiejskiej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość wykazana do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący działkę Nr 125/10 i Nr 136/1 w Grodkowie przy ul. Traugutta wydzierżawia się na cele rolne.

7.Forma władania:

Tryb bezprzetargowy. Dzierżawa na czas określony – 3 lata.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę brutto: - 83,60 zł, słownie: osiemdziesiąt trzy złotych i sześćdziesiąt groszy w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonego w/w czynszu nie dolicza się podatku VAT.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia 8 listopada 2016 r. do dnia 28 listopada 2016 r.

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana umowa dzierżawy na rolnicze jej wykorzystanie z wnioskodawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/3.

(Wyk. Dzierż.. str.125.).