

Grodków, dnia 08 czerwca 2015 r.

GGR.III.6845.15.2015

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie:

- art.37 ust.4, art.38 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm./,
- § 3 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r. poz. 1490/,
- Wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy GGR.6845.15.2015 z dnia 04 maja 2015 r.

BURMISTRZ GRODKOWA:

Ogłasza I przetarg:

pisemny, ograniczony do dotychczasowego użytkownika na wydzierżawienie nieruchomości gminnej opisanej poniżej:

1. Działka Nr 79
2. Pow. działki: 1,60 ha.
3. KW Nr OP1N/00038675/1
4. Opis i położenie: grunt rolny stanowiący działkę Nr 79 /wg. ewid. gruntów: Ps III – 0,74 ha R IVb – 0,49 ha, W – 0,03 ha, Ps IV – 0,34 ha, położony na terenie miejscowości Jaszów
5. Przeznaczenie: grunt rolny – uprawa
6. Obciążenia i zobowiązania:
Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań, jest natomiast użytkowana przez dotychczasowego dzierżawcę, któremu minął 3-letni okres dzierżawy i który wystąpił z wnioskiem o dzierżawę w/w działki na dalszy okres
7. Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Nr BR-0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków została ustalona na kwotę: 305,80 zł. /słownie złotych: trzysta pięć 80/100, w stosunku rocznym.
8. Przetarg ofertowy odbędzie się w dniu 15 lipca 2015 r. o godz. 11.30 w lokalu

Urzędu Miejskiego Grodkowie, p. nr 34, I piętro.

9. Okres dzierżawy nieruchomości i forma jej dzierżawienia: czas nieokreślony.
10. Warunek uczestnictwa w przetargu:

w przetargu może brać udział wnioskodawca, gdy wpłaci do kasy Urzędu Miejskiego w Grodkowie lub na jego konto Nr: 51 1020 3668 0000 5102 0015 7792 prowadzone przez BP PKO, Oddział Grodków wadium w wysokości: 61,00 zł., słownie złotych: sześćdziesiąt jeden 00/100 oraz złoży stosowną ofertę dzierżawy w zaklejonej kopercie w Biurze Obsługi Klienta, pok. nr 10, /parter/ w terminie zakreślonym w punkcie 12.
11. Pisemna oferta powinna zawierać:
 - imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
 - datę sporządzenia oferty;
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
 - proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego.
12. Termin wniesienia oraz wpłacenia wadium upływa dnia 22 czerwca 2015 r. przy czym warunkiem dopuszczenia do przetargu w przypadku uiszczenia wadium przelewem jest to, by w dniu i w czasie przeprowadzania przetargu było odnotowane na koncie Urzędu Miejskiego w Grodkowie przez Wydział Finansowy Urzędu.
13. Ważność przetargu:

Przetarg jest ważny wtedy, gdy oferta zainteresowanej osoby spełnia warunki określone w pkt 10 i 11 Ogłoszenia o Przetargu i oferowana stawka czynszu jest wyższa od stawki wywoławczej, określonej w pkt 7 Ogłoszenia o Przetargu, co najmniej o 1% z zaokrągleniem do pełnego złotego.
14. Rozliczenie wpłaconego wadium:

Wpłacone wadium zostanie zaliczone stronie, która wygrała przetarg na poczet czynszu dzierżawnego wylicytowanego w drodze przetargu.
15. Zwrot wpłaconego wadium:

Wpłacone wadium zwraca się w kasie Urzędu lub przelewem w terminie do 3-ch dni po odbytych przetargu osobie, która przegrała przetarg lub do niego nie przystąpiła, przy czym termin ten liczy się od dnia następnego po dniu odbytego przetargu.
16. Odwołanie wyznaczonego przetargu:

Burmistrz Grodkowa może odwołać z ważnych przyczyn ogłoszony przetarg informując o tym fakcie niezwłocznie w formie właściwej dla Ogłoszenia o Przetargu.
17. Informacja publiczna:

Niniejsze Ogłoszenie o Przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie i na tablicy ogłoszeń w Sołectwie na którego terenie znajduje się nieruchomość.

Ponadto ww. ogłoszenie umieszczone zostanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz w prasie lokalnej tj. w Panoramie Powiatu Brzeskiego.

BURMISTRZ GRODKOWA

Marek Antoniewicz