

Grodków, dnia 20 listopada 2018 r.

GGR.III.6845.9.2018

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2018 r. poz. 994);
- §16 ust. 3a pkt 3 Uchwały Nr XXVI/259/17 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 19.04.2017 w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość gminną stanowiącą działkę:

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 11/6

2.Księga wieczysta:

KW. Nr: OP1N/00038680/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,0927 ha.

4.Położenie:

Kolnica

5.Opis nieruchomości:

Działka Nr 11/6 o pow. 0.0927 ha, niezabudowana położona w miejscowości Kolnica, oznaczona jako grunty orne RIIIb – 0,0030 oraz RIVa – 0,0897.

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi.
Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na cele rolne. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: – teren dz. nr 11/6 oznaczony jest symbolem UC – tereny usług komercyjnych.

Ukształtowanie terenu: - teren równy, bez pofałdowań.

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wdzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wdzierżawienie gruntu gminnego,

9.Czas i tryb wdzierżawienia:

Wdzierżawienie na czas nieokreślony w trybie przetargu pisemnego, nieograniczonego

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę netto: - 20,40 zł, słownie: dwadzieścia złotych 40/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków, co stanowi: - 220,00 zł/ha

Łączna stawka brutto czynszu dzierżawnego została ustalona na kwotę: 20,40 - zł, słownie: dwadzieścia złotych 40/100 , płatna do dnia 30 września każdego roku

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wdzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Cele rolne

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**.

Ponadto wzmiankę o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego.

Nadto treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

Str. 3

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **22.11.2018 r.** do dnia **13.12.2018 r.** włącznie.

Po upływie ww. terminu zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości gminnej wykazanej w § 1 pkt 1 niniejszego Wykazu.

Zastępca Burmistrza
Waldemar Wójcicki