

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### BURMISTRZ GRODKOWA:

Na podstawie:

- art.37 ust.4, art.38 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm./,
- § 3 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r, poz. 1490/,
- Wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy GGR.6845.20.2015 z dnia 17 września 2015 r.

### Ogłasza II przetarg:

Pisemny – ofertowy, nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości gminnej opisanej poniżej:

1. Działka Nr 685
2. Pow. działki: 1,30 ha.
3. KW Nr OP1N/00038692/6
4. Opis i położenie: grunt rolny stanowiący działkę Nr 685 /wg. ewid. gruntów: R IV a – 0.21 ha, R IV b - 0,01 ha, RV – 0,02 ha, Ps IV 1,06 ha, położony na terenie miejscowości Gnojna
5. Przeznaczenie: grunt rolny – cele rolne
6. Obciążenia i zobowiązania:  
Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
7. Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Nr BR-0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków została ustalona na kwotę: 243,60 zł. /słownie złotych: dwieście czterdzieści trzy 60/100, w stosunku rocznym.
8. Przetarg odbędzie się w dniu 24 lutego 2015 r. o godz. 10.00 w lokalu Urzędu Miejskiego Grodkowie, p. nr 34, I piętro.
9. Okres dzierżawy nieruchomości i forma jej dzierżawienia: czas nieokreślony, przetarg pisemny-ofertowy, nieograniczony.
10. Warunek uczestnictwa w przetargu:

W przetargu mogą brać udział zainteresowane osoby gdy wpłaci do kasy Urzędu Miejskiego w Grodkowie lub na jego konto Nr: 51 1020 3668 0000 5102 0015 7792 prowadzone przez BP PKO, Oddział Grodków wadium w wysokości: 48,00 zł., słownie złotych: czterdzieści osiem 00/100 oraz złoży stosowną ofertę dzierżawy w zaklejonej kopercie w Biurze Obsługi Klienta, pok. nr 10, /parter/ w terminie zakreślonym w punkcie 12.

11. Pisemna oferta powinna zawierać:
  - imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
  - datę sporządzenia oferty;
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
  - proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego
  - dowód wpłaty wadium
12. Termin złożenia oferty oraz wpłacenia wadium upływa dnia 20 lutego 2015 r. przy czym warunkiem dopuszczenia do przetargu w przypadku uiszczenia wadium przelewem jest to, by w dniu i w czasie przeprowadzania przetargu było odnotowane na koncie Urzędu Miejskiego w Grodkowie przez Wydział Finansowy Urzędu.
13. Ważność przetargu:

Przetarg jest ważny wtedy, gdy oferta zainteresowanej osoby spełnia warunki określone w pkt 10 i 11 Ogłoszenia o Przetargu i oferowana stawka czynszu jest wyższa od stawki wywoławczej, określonej w pkt 7 Ogłoszenia o Przetargu, co najmniej o 1% z zaokrągleniem do pełnego złotego.
14. Rozliczenie wpłaconego wadium:

Wpłacone wadium zostanie zaliczone stronie, która wygrała przetarg na poczet czynszu dzierżawnego wylicytowanego w drodze przetargu.
15. Zwrot wpłaconego wadium:

Wpłacone wadium zwraca się w kasie Urzędu lub przelewem w terminie do 3-ch dni po odbytych przetargu osobie, która przegrała przetarg lub do niego nie przystąpiła, przy czym termin ten liczy się od dnia następnego po dniu odbytego przetargu.
16. Odwołanie wyznaczonego przetargu:

Burmistrz Grodkowa może odwołać z ważnych przyczyn ogłoszony przetarg informując o tym fakcie niezwłocznie w formie właściwej dla Ogłoszenia o Przetargu.
17. Informacja publiczna:

Niniejsze Ogłoszenie o Przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie i na tablicy ogłoszeń w Sołectwie na którego terenie znajduje się nieruchomość.

Ponadto ww. ogłoszenie umieszczone zostanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz w prasie lokalnej tj. w Panoramie Powiatu Brzeskiego.

BURMISTRZ GRODKOWA  
Marek Antoniewicz