

Grodków, dnia 20 maja 2019 r.

GGR.III.6845.26.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2019 roku poz. 506.);
- §16 ust. 3a pkt 1 Uchwały Nr XXVI/259/17 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 19.04.2017 w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 101/1

2.Księga wieczysta:

KW. Nr: OP1N/00038754/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,8900 ha

4.Położenie:

Grodków ul. Wrocławska

5.Opis nieruchomości:

Przeznaczona do dzierżawy zabudowana część działki Nr 101/1 o pow. 0.0020 ha przeznaczona jest pod lokalizację boksów garażowych typu „Błaszak”

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i gruntów rolnych.

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości pod lokalizację boksów garażowych

Ukształtowanie terenu: - teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd i dojście do nieruchomości : z ulicy Wrocławskiej.

6.Termin zagospodarowania

Niezwłocznie po spisaniu umowy dzierżawy

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego,

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za grunt pod boksem garażowym typu „blaszak” objęty niniejszym Wykazem zostaje ustalony na kwotę netto : 8,00 zł, słownie złotych: osiem 00/100 w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Do w/w kwoty dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki 23 % w kwocie – 1,84 zł, słownie: jeden złoty 84/100.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego, obejmującego część działki Nr 101/1 o pow. 0,0020 ha, położonego w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej, wydzierżawia się pod boks garażowy typu „blaszak”

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni. Ponadto wzmiankę o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego

Nadto treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **22.05.2019 r.** do dnia **11.06.2019 r.** włącznie.

Po upływie w/w terminu z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy na wydzierżawienie części gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz