

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie:

- art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 o samorządzie gminnym /Dz.U.2016 r., poz. 446 z późn. zm./.
- § 16 pkt 1 Uchwały Nr XX/219/05 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących, mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata; / Dz.Urz. Województwa Opolskiego Nr 36, poz.1163, z późn. zm./ .

BURMISTRZ GRODKOWA

§ 1

Przeznacza do dzierżawy nieruchomość gminną stanowiącą :

1. Opis działki:

działka nr 10/4 o pow. 0,2100 ha, zapisana wg ewid. gruntów jako łąki trwale „ŁIV’ i wody stojące „Ws”

2. Księga wieczysta:

KW nr OP1N/00080326/9

3. Położenie nieruchomości :

Wieś Strzegów

4. Obciążenia nieruchomości:

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

5. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania i dzierżawy:

Grunt pod akwenami wodnymi

6. Tryb wydzierżawienia:

Bezprzetargowy

7. Okres wydzierżawienia:

Czas określony – 3 lata

8. Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego nieruchomości opisanej w pkt 1 na podstawie Zarządzenia Nr BR-0050.454.2017 Burmistrza Grodkowa z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków została ustalona w stosunku rocznym na kwotę brutto: 252,00 zł /słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt dwa 00/100/ z terminem płatności do dnia 30 września każdego roku. Do w/w kwoty nie dolicza się podatku VAT.

9. Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku gdy stawka ta w okresie dzierżawy gruntu w kolejnych latach będzie mniejsza od stawki ustalonej w nowym Zarządzeniu Burmistrza na co dzierżawca wyraża zgodę.

§ 2

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie i na tablicy ogłoszeń Sołectwa na terenie, którego położona jest w/w nieruchomość oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie. Ponadto informacja o wywieszonym Wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej – Panorama Powiatu Brzeskiego.

§ 3

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia **24 sierpnia 2017 r. do dnia 14 września 2017 r.** Po upływie w/w terminu zostanie sporządzona umowa na wydzierżawienie nieruchomości gminnej wykazanej w § 1 pkt 1 niniejszego Wykazu.

AB/2

BURMISTRZ

Marek Antoniewicz