

Grodków, dnia 2 czerwca 2017 r.

GGR.II.6845.19.2017.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.);
- Zarządzenia Nr BR.0050.454.2017 Burmistrza Grodkowa z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków;

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działka niezabudowana:

część z działki 101/1 o pow. 0. 0018 ha.

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska,

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **101/1** o pow. **0.0018 ha**, pod lokalizację boksów garażowych typu „Błaszak „.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i gruntów rolnych.

Kształt działki: pozwalający na wykorzystanie nieruchomości pod lokalizację boku garażowego.

Ukształtowanie terenu: teren równy, bez połańdowań.

Dojazd do nieruchomości: z ul. Wrocławskiej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **101/1** w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wydzierżawia się pod boks garażowy typu „ blaszak „,

7.Czas i tryb wydzierżawienia:

Dzierżawa na czas określony – 3 lata, tryb bezprzetargowy.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za grunt pod boksem garażowym typu „blaszak”, objęty w niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Nr BR.0050.454.2017 Burmistrza Grodkowa z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków; został ustalony na kwotę netto w wysokości: - **8.00 zł**, słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym di dnia 10 każdego miesiąca, do której dolicza się należny podatku VAT od ustalonej w/w stawki czynszu 23% w kwocie – **1,84 zł**.

Aktualizacja ustalonego czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w drodze pisemnego powiadomienia wydzierżawiającego.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**. Ponadto wzmiankę o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego
Nadto treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono od dnia **05.06.2017 r. do dnia 26.06.2017 r.** włącznie.
Po upływie terminu w/w określonego, z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy na wydzierżawienie części gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**