

Grodków, dnia 25 sierpnia 2016 r.

GGR.6845.21.2016.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust.1, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Część działki niezabudowanej:

Nr 136/1 o pow. 0,2500 ha, a. m. 4, rola III b.

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9

3.Położenie:

Grodków, ul. Traugutta.

4.Opis nieruchomości:

Działka: - niezabudowana Nr 136/1 o pow. 0,2500 ha, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego stanowi teren aktywności gospodarczej.

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i usługowej.

Kształt działki: - regularny pozwalający na rolnicze jej wykorzystanie.

Ukształtowanie terenu: - równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: - z działki z drogi urządzonej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr 136/1 w Grodkowie przy ul. Traugutta wydzierżawia się na cele rolne.

7.Forma władania:

Tryb bezprzetargowy. Dzierżawa na czas określony – 3 lata.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę brutto: - 55,00 zł słownie: pięćdziesiąt pięć złotych w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonego w/w czynszu nie dolicza się podatku VAT.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia 26 sierpnia 2016 r. do dnia 16 września 2016 r.

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy z wnioskodawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/3.

(Wyk. Dzierż.. str.98.).

Grodków, dnia 26 sierpnia 2016 r.

GGR.6845.12.2016.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust.1, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do bezumownego zagospodarowania w trybie przetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Część działki niezabudowanej:

Nr 29 o pow. 2,5845 ha, a. m. 2

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9

3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska.

4.Opis nieruchomości:

Działka: - niezabudowana Nr 29 o pow. 2,5845 ha, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego stanowi teren oznaczony symbolem P/6 – tereny działalności produkcyjnej, baz, składów i magazynów, w tym handel hurtowy

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji usługowej.

Kształt działki: - regularny pozwalający na rolnicze jej wykorzystanie.

Ukształtowanie terenu: - równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: - z działki z drogi urządzonej.

Str.2

5.Obciążenia:

Nieruchomość wykazana do bezumownego jej zagospodarowania jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Jest natomiast bezumownie użytkowana w chwili obecnej przez rolnika zgodą Urzędu.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący działkę Nr 29 w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej zagospodarowuje się do chwili jego zainwestowania się na cele rolne.

7.Forma władania:

Tryb przetargowy. Bezumowne zagospodarowanie na czas określony – 1 roku.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę brutto: - 568,59 zł, słownie: pięćset sześćdziesiąt osiem złotych i 59 groszy w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonego w/w czynszu nie dolicza się podatku VAT.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia 26 sierpnia 2016 r. do dnia 16 września 2016 r.

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie wydane zezwolenie na bezumowne korzystanie z osobą wyłonioną w drodze przetargu.
spisana stosowna Umowa dzierżawy

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/3.

(Wyk. Dzierż.. str.99.).