

Grodków, dnia 10.08.2015 r.

Nr GGR.III.6840.5.2014.2015

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm./,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa Nr GGR.III.6840.5.2014.2015 z dnia 10 sierpnia 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym ograniczonym do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość niezabudowaną z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działkę:

Nr 310/1 z a.m. 1

2. Pow.:

0,0422 ha, dr

3. KW Nr

OP1N/00038710/9

4. Położenie:

Więcmierzyce

5. Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi drogę wśród terenów rolnych, zadrzewionych i terenów z wodami stojącymi, położona w pobliżu terenów zabudowanych z dojazdem drogą nie urządzoną.

Sąsiedztwo funkcji – nieruchomość graniczy z nieruchomościami rolnymi niezabudowanymi.

Kształt działki – wydłużony prostokąt (wydzielona z drogi – obecnie zagospodarowanej rolniczo).

Ukształtowanie terenu – teren równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości – z drogi nie urządzonej.

Stan zagospodarowania – nieruchomość stanowi działkę rolną częściowo pod uprawy polowe i częściowo do zalesienia.

6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków – Więcmierzycy, Kopice, Żelazna, Głębocko, Osiek Grodkowski, Gałazczyce, Kobiela zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/455/10 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 3 listopada 2010 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 10 stycznia 2011 r. Nr 2, poz. 15) – teren obejmujący w/w działkę w Więcmierzycach częściowo wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem **R** – przeznaczenie podstawowe – tereny użytków rolnych oraz częściowo wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem **ZLp** – przeznaczenie podstawowe – tereny przewidziane do zalesienia.

8. Forma zbycia:

sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

9. Cena nieruchomości określonej niniejszym Wykazem została ustalona na kwotę:

2.000,00 zł /słownie złotych: dwa tysiące/.

Oprócz ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości opisanej tym Wykazem w wys.: 2.206,50 zł.

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.grodkow.pl w zakładce BIP.

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt 8 niniejszego Wykazu.

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: 10 sierpnia 2015 roku do dnia 31 sierpnia 2015 roku.

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz