

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie:

- art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 o samorządzie gminnym /Dz.U.2016 r., poz. 446 z późn. zm./.
- § 16 pkt 1 Uchwały Nr XX/219/05 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących, mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata; / Dz.Urz. Województwa Opolskiego Nr 36, poz.1163, z późn. zm./ .

BURMISTRZ GRODKOWA

### § 1

Przeznacza do dzierżawy nieruchomość gminną stanowiącą :

#### **1. Opis działki:**

część działki nr 284/4 o pow. 0,14 ha, zapisaną wg ewid. gruntów jako grunty orne „R kl. III a” i „R kl. III b”

#### **2. Księga wieczysta:**

KW nr OP1N/00038680/9

#### **3. Położenie nieruchomości :**

wieś Kolnica

#### **4. Obciążenia nieruchomości:**

Nieruchomość do chwili obecnej była dzierżawiona w związku z czym wydzierżawienie nieruchomości objętej niniejszym wykazem może nastąpić po zbiorach

**5. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania i dzierżawy:**  
cele rolne.

**6. Tryb wydzierżawienia:**

Przetarg pisemny, ofertowy, ograniczony do wnioskodawcy.

**7. Okres wydzierżawienia:**

Czas nieokreślony

8. Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego nieruchomości opisanej w pkt 1 na podstawie Zarządzenia Nr BR-0050.454.2017 Burmistrza Grodkowa z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków została ustalona w stosunku rocznym na kwotę brutto: 30,80 zł /słownie złotych: trzydzieści 80/100 z terminem płatności do dnia 30 września każdego roku.

9. Aktualizacja wylicytowanego w drodze przetargu czynszu dzierżawnego może być aktualizowana w przypadku gdy stawka ta w okresie dzierżawy gruntu w kolejnych latach będzie mniejsza od stawki ustalonej w nowym Zarządzeniu Burmistrza na co dzierżawca wyraża zgodę.

## § 2

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie i na tablicy ogłoszeń Sołectwa na terenie, którego położona jest w/w nieruchomość oraz na stronie internetowej - Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie. Ponadto informacja o wywieszonym Wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej – Panorama Powiatu Brzeskiego.

## § 3

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 23 maja 2017 r. do dnia 13 czerwca 2017 r. Po upływie w/w terminu zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości gminnej wykazanej w § 1 pkt 1 niniejszego Wykazu.

BURMISTRZ

Marek Antoniewicz