

GGR.I.6845.18.2023

Wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2023 roku poz. 40 ze zm.);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 794/5

2.Księga wieczysta:

OP1N/00038754/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,0174 ha – powierzchnia całej działki

19 m²– powierzchnia przeznaczona do najmu wg załącznika graficznego

4.Położenie:

Grodków

5.Opis nieruchomości:

Działka nr 794/5 ma pow. 0,0174 ha. Według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi inne tereny mieszkaniowe (B). Nieruchomość w/w stanowi chodnik publiczny przeznaczony do poruszania się pieszych. Na części najmowanej nieruchomości usytuowane są stoliki z krzesłami oraz parasole.

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy najmu.

7.Obciążenia:

Wykazana do najmu część działki Nr 794/5 o pow. 19 m² użytkowana jest na podstawie umowy najmu zawartej na okres od 14.05.2023r. do 13.08.2023r.

8.Cel Wykazu:

Najem gruntu pod lokalizację ogródka letniego na rzecz najemcy.

9.Czas i tryb najmu:

Oddanie w najem na czas określony tj. od dnia 14.08.2023 r. do dnia 30.09.2023 r.

10.Odplata:

Czynsz najmu za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 350,55 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych 55/100) w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zm.), płatny do 10-go każdego miesiąca.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wynajmującego, określonego w umowie najmu.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący część działki Nr 794/5 o pow. 19 m² pod lokalizację ogródka letniego. Szczegółowe warunki najmu dla najemcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wynajmującego w umowie najmu.

13. Termin do złożenia wniosku:

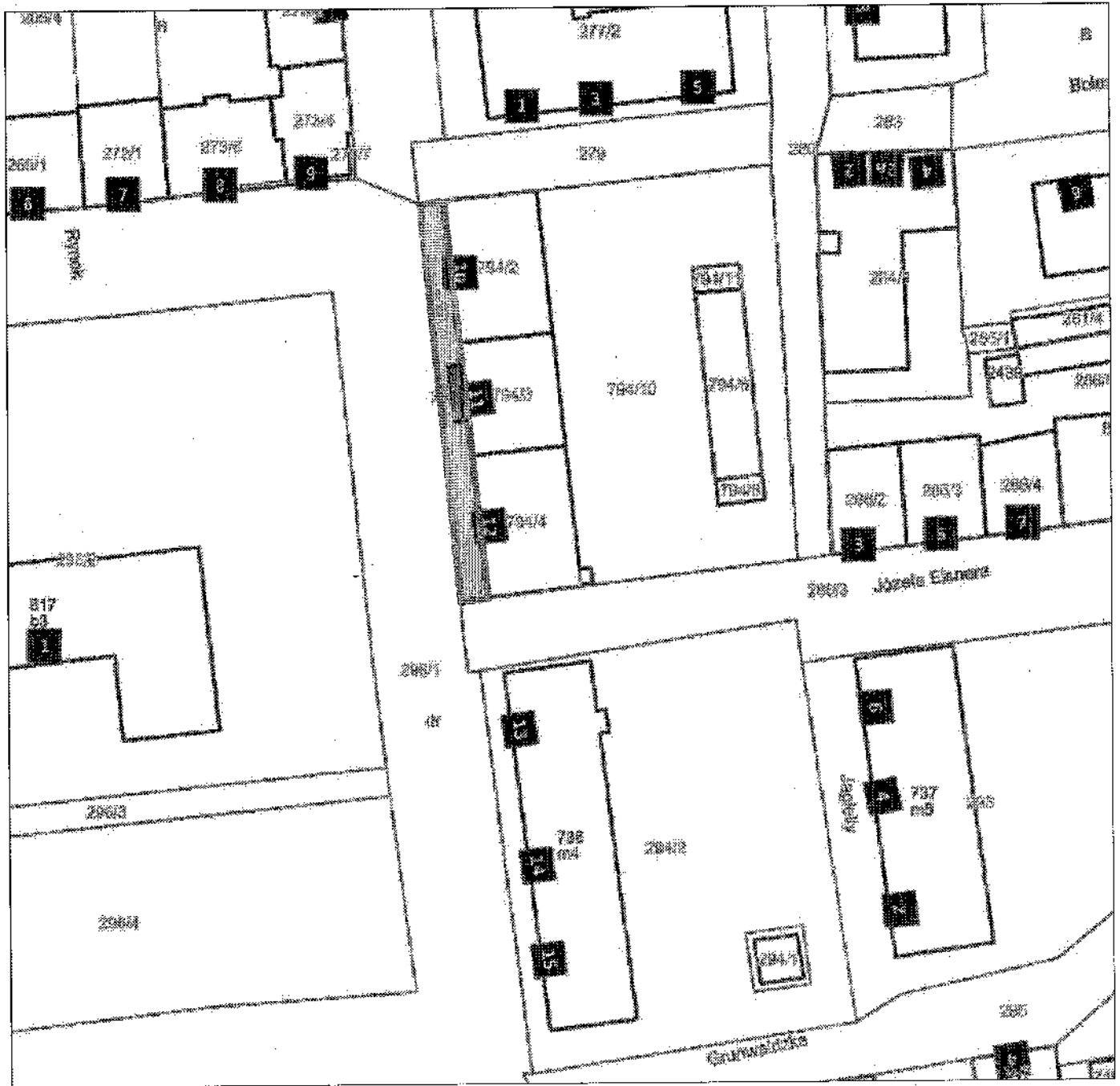
Nie dotyczy najmu.

§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 29.05.2023r. do 19.06.2023r. włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu

Starosta MIEJSCA
Zastępca BURMISTRZA

Waldemar Wojcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA



powierzchnia przeznaczona do najmu