

GGR.I.6845.10.2023

Wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2023 roku poz. 40);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 296/4

2.Księga wieczysta:

OP1N/00038754/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,1897 ha – powierzchnia całej działki

0,004 ha – powierzchnia przeznaczona do najmu

4.Położenie:

Grodków

5.Opis nieruchomości:

Działka nr 296/4 ma pow. 0,1897 ha. Według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi inne tereny zabudowane (Bi).

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy najmu.

7.Obciążenia:

Wykazana do najmu część działki Nr 296/4 o pow. 40 m² użytkowana jest na podstawie umowy najmu zawartej na okres od 03.04.2023r. do 30.06.2023r.

8.Cel Wykazu:

Najem gruntu pod lokalizację ogródka letniego.

9.Czas i tryb najmu:

Oddanie w najem na czas określony tj. od dnia 01.07.2023 r. do dnia 31.10.2023 r.

10.Odpłatność:

Czynsz najmu za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 738,00 zł (słownie: siedemset trzydzieści osiem złotych 00/100) w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zm.), płatny do 10-go każdego miesiąca.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wynajmującego, określonego w umowie najmu.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący część działki Nr 296/4 o pow. 40 m² pod lokalizację ogródka letniego. Szczegółowe warunki najmu dla najemcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wynajmującego w umowie najmu.

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy najmu.

§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres od dnia **12.04.2023** r. do dnia **03.05.2023** r. włącznie.

BURMISTRZ
Marek Antoniewicz