

GUNB wydał wytyczne dotyczące zalanych budynków



Główny Urząd Nadzoru Budowlanego wydał wytyczne dotyczące postępowania z budynkami zalanymi w wyniku powodzi. Poinformował też o utworzeniu specjalnego adresu e-mail, na który można zgłaszać obiekty wymagające pilnej oceny nadzoru budowlanego.

Opublikowane na stronie GUNB wytyczne są skierowane do wszystkich osób, które po ewakuacji powracają do swoich domów lub innych obiektów budowlanych.

Urząd zaznaczył, że obiekty budowlane zalane podczas powodzi mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia użytkowników, dlatego też osoby powracające do nich po ewakuacji powinny zachować szczególną ostrożność.

Wytyczne Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego

Gdy wracasz do obiektu, który uległ zalaniu:

1. Jeśli na budynku nie ma taśm bądź informacji, które wskazują na zakaz wstępu, pozostań na zewnątrz i w bezpiecznej odległości od budynku sprawdź:

- czy woda nie podmyła lub nie odłoniła fundamentów,
- czy grunt bezpośrednio przy budynku nie został wypłukany,
- czy nie pojawiły się nowe rysy na ścianach (szczególnie pionowe),
- czy ściany nie są wybrzuszone lub odchylone od pionu.

Uwaga! Jeśli zauważyłeś tego rodzaju zmiany, natychmiast powiadom powiatowego inspektora nadzoru budowlanego na terenie, na którym mieści się budynek.

2. W przypadku braku zewnętrznych oznak uszkodzenia lub zniszczeń możesz ostrożnie wejść do obiektu i sprawdzić od wewnątrz:

- czy ściany wewnętrzne nie są odspojone od ścian zewnętrznych (nie ma między nimi rys),
- czy nie ma widocznych rys na suficie (szczególnie rys równoległych do ścian) i czy nie jest on ugięty,
- czy okna i drzwi otwierają się łatwo (mogło nastąpić osiadanie obiektu),
- czy nie są naruszone schody i czy nie nastąpiło ich przesunięcie,
- czy więźba dachowa nie jest uszkodzona.

Uwaga! Jeśli zauważyłeś tego rodzaju zmiany powiadom powiatowego inspektora nadzoru budowlanego na terenie, na którym mieści się budynek.

3. Pamiętaj o zachowaniu szczególnej ostrożności przy korzystaniu z instalacji, szczególnie elektrycznej i gazowej.

Jeśli nie stwierdzisz żadnych uszkodzeń, możesz przystąpić do porządkowania swojego domu. Jeżeli jest to możliwe, odszukaj dokumentację budowy i użytkowania obiektu. Może być potrzebna służbom nadzoru budowlanego.

Gdzie zgłaszać obiekty wymagające oceny nadzoru budowlanego

Dodatkowo Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego utworzył specjalny adres e-mail, na który można zgłaszać obiekty wymagające pilnej oceny nadzoru budowlanego. Na adres e-mail **powodz@gunb.gov.pl** można zgłaszać lokalizację domów i innych obiektów uszkodzonych przez powódź