

a/2  
RADA MIEJSKA  
w Grodkowie  
Wpłynęło dn. 04-04-19  
podpis .....

Radny Rady Miejskiej w Grodkowie  
Pan Ryszard Jończyk

dot.: analizy alternatywnego ekologicznego ogrzewania budynków gminnych

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 29 marca 2019 rok informuję, że Gmina Grodków występowała już w 2017 roku do Energetyki Ciepłej Opolszczyzny S.A. o wskazanie budynków, których możliwe jest przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej w Grodkowie. Wykaz taki otrzymaliśmy i został on przeanalizowany zarówno odnośnie budynków komunalnych stanowiących w 100 % własność Gminy Grodków jak i nieruchomości stanowiących Wspólnoty Mieszkaniowe. W 2018 roku w Urzędzie Miejskim w Grodkowie odbyło się spotkanie Burmistrza Grodkowa z Dyrektorem Oddziału Śląskiego ECO i Kierownikiem Utrzymania Sieci, które dotyczyło możliwości i warunków wykonania przyłączy ciepłowniczych oraz sposobu opomiarowania lokali i budynków których możliwe jest przyłączenie do w/w sieci ciepłowniczej. W trakcie spotkania przedstawiciele ECO poinformowali, że nie mogą wykonać indywidualnych liczników do poszczególnych lokali, lecz jedynie licznik zbiorczy na daną nieruchomość. Takie rozwiązanie powoduje, że w nieruchomości w której którykolwiek z jej członków nie reguluje opłat za dostarczone ciepło nie może zostać odcięty od źródła ogrzewania, a jego zobowiązanie muszą pokrywać pozostali członkowie nieruchomości.

Mając na uwadze określone przez dostawcę warunki oraz przeprowadzoną analizę polecono Sp. z o.o. Komunalnik jako Zarządcy wielu Wspólnot Mieszkaniowych w Grodkowie o omówienie kwestii przyłączenia poszczególnych budynków do sieci ciepłowniczej na zebraniach rocznych, które obecnie się odbywają. Wg informacji uzyskanych od Prezesa Sp. z o.o. Komunalnik żadna ze wspólnot na dzień dzisiejszy nie wyraziła zgody na przyłączenie do sieci ciepłowniczej z uwagi na „pilniejsze” wydatki np. remontowe. Analiza budynków stanowiących w 100 % własność Gminy Grodków nie pozwoliła również na wytypowanie nieruchomości, której uzasadnione i ekonomiczne byłoby przyłączenie do sieci ciepłowniczej (ze względu na zbyt małą liczbę mieszkań w budynku czy z uwagi na już wykonane i działające w części lokali ogrzewanie ekologiczne). W mieszkaniach należących do Gminy Grodków sukcesywnie w ramach posiadanych środków budowane jest ekologiczne ogrzewanie tj. c.o. zasilane kotłem gazowym. Jednak z uwagi na koszt takiego zadania jak i uwzględniając koszt eksploatacji ogrzewania gazowego, zmiana źródła ogrzewania w mieszkaniach gminnych jest przedsięwzięciem długofalowym i będzie realizowana przez Gminę Grodków przez najbliższe lata.

Informuję ponadto, że Burmistrz Grodkowa rozpoczął rozmowy z nowym dostawcą energii ciepłej na terenie miasta Grodkowa, w sprawie możliwości podłączenia gminnych zasobów komunalnych do tej sieci.

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Do wiadomości:

3. Przewodnicząca Rady  
Pani Jadwiga Demska

Z up. BURMISTRZA  
Waldemar Wójcicki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA