

Grodków, dnia 15 listopada 2020 roku

RADA MIEJSKA
w Grodkowie
Wpłynęło dn. 16.10.2020r.
podpis

Pani
Jolanta Szuchta
Radna Rady Miejskiej
w Grodkowie

dot.: interpelacji w sprawie sprawdzenia poboru opłat za reklamy, garaże i komórki należące do Gminy Grodków oraz sprawdzenia możliwości budowy parkingów na podwórkach będących działkami gminnymi

Odpowiadając na Pani interpelację dotyczącą przeglądu podwórek, które są działkami gminnymi pod kątem wykonania na nich parkingów, uprzejmie informuję, co następuje:

Gmina Grodków jest właścicielem ponad 135 ha gruntów tylko na terenie samego Grodkowa. W skład tej powierzchni wchodzi tereny zabudowane, niezabudowane, grunty orne itp. W przypadku parkingów – ich budowa musi być zgodna z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a co za tym idzie nie na każdej działce będzie to możliwe. Ponadto realizacja takich zadań jest niezwykle kosztowna, a w przypadku ich realizacji przez Gminę parkingi staną się ogólnodostępne, co może budzić wielkie niezadowolenie mieszkańców tych nieruchomości.

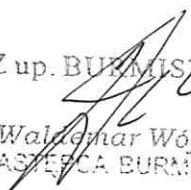
Pragnę też poinformować, że w wielu przypadkach Gmina Grodków na wniosek Wspólnot Mieszkaniowych nieodpłatnie przekazywała działki gminne bezpośrednio przylegające do nieruchomości wspólnot, których w większości granice są po tzw. obrysie budynku. Celem przekazania było właśnie zagospodarowanie takich terenów wg potrzeb Mieszkańców danej wspólnoty np. na parkingi, miejsca rekreacyjne, zieleńce itp.

Gmina Grodków w związku z istniejącym od lat problemem korzystania z terenów gminnych zaadaptowanych na parkingi i inne cele przez mieszkańców wspólnot w sposób bezprawny przystąpi do podjęcia działań zmierzających do uregulowania zaistniałej sytuacji poprzez np. sprzedaż działek na rzecz Wspólnot na preferencyjnych warunkach lub zawarcie umów dzierżaw. Dołożymy wszelkich starań w celu uregulowania takich sytuacji.

Odpowiadając na Pani interpelację dotyczącą problemu reklam na budynkach gminnych informuję, że budynkami należącym w 100% do Gminy Grodków Zarządca Komunalnik Sp. z o.o. z Grodkowa. Zarządca tego mienia potwierdził, że na budynkach gminnych

znajdują się dwie reklamy i za obie pobierane są opłaty oraz za wszystkie garaże i komórki nie będące pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są naliczane i pobierane opłaty zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Grodkowa.

Gmina Grodków posiada również współwłasność w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych. Zasobem tym zarządza 3 zarządców, do których wystąpiono, aby sprawdzili czy za umieszczone na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych reklamy uiszczane są należności wg uchwały danej wspólnoty. Do czasu przesłania Pani odpowiedzi na przedmiotową interpe-
lację, otrzymano odpowiedź od dwóch zarządców, którzy informują, że wszystkie reklamy w zarządzanym przez nich zasobie rozliczane są zgodnie z decyzją wspólnoty. Od trzeciego zarządcy nie otrzymano jeszcze odpowiedzi, ale w razie stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości zostaną one naprawione.

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Wójcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa w/m
3. a/a

Do wiadomości:

4. Przewodnicząca Rady
Pani Jadwiga Demska

Spr. prowadzi: Piotr Zając
pokój nr 17, tel. 77 40 40 332