

Grodków, dnia 29.06.2021 r.

GGRI.6845.33.2021

Wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm).
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ze zm);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 296/4

2.Księga wieczysta:

OP1N/00028754/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,1897 ha – powierzchnia całej działki

0,0036 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy

4.Położenie:

Grodków

5.Opis nieruchomości:

Działka nr 296/4 ma pow. 0,1897 ha. Według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi Bi (inne tereny zabudowane). Dojazd do działki z drogi gminnej, 296/1.

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

7.Obciążenia:

Wykazana do najmu część działki Nr 296/4 o pow. 36m² użytkowana jest na podstawie umowy najmu zawartej w dniu 12.05.2021 r.

8.Cel Wykazu:

Najem gruntu pod lokalizację ogródka letniego.

9.Czas i tryb najmu:

Oddanie w najem na czas określony tj. od dnia 01.08.2021 r. do dnia 31.10.2021 r.

10.Odpłatność:

Czynsz najmu za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 664,20 zł (słownie: sześćset sześćdziesiąt cztery złote 20/100) w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków(ze zm.), płatny do 10-go każdego miesiąca.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący część działki Nr 296/4 o pow. 36 m² pod lokalizację ogródka letniego. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydierżawiającego w umowie dzierżawy.

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres od dnia **29.06.2021 r.** do dnia **20.07.2021 r.** włącznie.

BURMISTRZ

Marcel Antoniuk