

Grodków, dnia 21.11.2023 r.

GK.IV.7021.1.195.2023.BG

**RADA MIEJSKA**  
w Grodkowie  
Wpłynęło dn. 21.11.2023  
podpis ..... Ag.

**Radna Rady Miejskiej**  
**w Grodkowie**  
**Agnieszka Gajewska**

dot. interpelacji w sprawie wykonania remontów w kamienicy położonej w Grodkowie przy ul. Sienkiewicza 8

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 07.11.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu) dotyczącą podjęcia działań w celu zapewnienia bezpieczeństwa i godnych warunków życia mieszkańcom kamienicy położonej w Grodkowie przy ul. Sienkiewicza 8, Burmistrz Grodkowa potwierdza, że budynek wymaga gruntownego remontu dachu polegającego na wymianie uszkodzonych drewnianych elementów konstrukcyjnych, wymiany pokrycia ceramicznego, zabezpieczenia przeciwwilgociowego oraz zabezpieczenia instalacji elektrycznej na strychu.

Wobec faktu, że Gmina nie jest jedynym właścicielem wspomnianej kamienicy, jest to budynek wielolokalowy, posiadający 3 właścicieli (w tym Gmina Grodków posiadająca 61% udziałów), pierwszym niezbędnym krokiem jest ustanowienie wspólnoty mieszkaniowej i ustanowienie funduszu remontowego dla powyższej nieruchomości. Następnie wspólnota podejmuje uchwałę o podjęciu i finansowaniu w/w robót oraz określeniu udziału poszczególnych właścicieli w kosztach remontu.

Jest to zakres robót wyceniany szacunkowo na około 130 tys. zł., wymagający wykonania dokumentacji i uzyskania niezbędnych zgód budowlanych.

Na chwilę obecną Zarządca wykona prace doraźne polegające na zabezpieczeniu dachu i instalacji elektrycznej.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Do wiadomości:

3. Przewodniczący Rady

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Wójcicki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA