

DR+WS+STNYS
[Signature]

Waldemar Kwiatkowski
Radny Rady Miejskiej w Grodkowie

tel. [redacted]

e-mail. [redacted]

RADA MIEJSKA
w Grodkowie
Wpłynęło dn. 26.02.2025
podpis A [Signature]

Młodoszowice 26.02.2025r

BR.0003.3.2025

Interpelacja radnego

W sprawie konieczności zmiany strategii rozwoju Gminy Grodków i aktualizacji Prognozy Oddziaływania na Środowisko

Pan Miłosz Krok
Burmistrz Grodkowa

Szanowny Panie Burmistrzu,

Zwracam się do Pana Burmistrza z interpelacją dotyczącą konieczności przystąpienia do zmiany **Strategii Rozwoju Gminy Grodków na lata 2024-2031** oraz **Prognozy Oddziaływania na Środowisko** w związku z poważnymi brakami i nieścisłościami, które zostały zauważone po uchwaleniu strategii w marcu 2024 roku.

Po szczegółowej analizie dokumentów stwierdzono, że **strategia** oraz **prognoza oddziaływania na środowisko** zawierają błędne oraz nieaktualne informacje, które mają wpływ na rzetelność tych dokumentów i ich zgodność z rzeczywistością.

1. Nieprawdziwa informacja o objęciu całej Gminy Grodków MPZP

W **strategii** zawarty jest zapis, który stwierdza, że cały obszar Gminy Grodków objęty jest **miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP)**. Jest to informacja **nieprawdziwa**, ponieważ część Gminy Grodków została wyłączona z MPZP na skutek wyroku **Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego**, który uchylił część planu zagospodarowania z powodu niedopuszczalnych zapisów oraz nieprawidłowego trybu procedowania. W związku z tym, zapis ten w strategii powinien zostać poprawiony, aby oddać rzeczywisty stan prawny i przestrzenny gminy.

2. Brak odpowiednich zapisów w strategii o inwestycjach w farmy wiatrowe i fotowoltaiczne

Na mapach zawartych w **strategii** zaznaczone są miejsca pod inwestycje w farmy wiatrowe, jednak brak jest jakiegokolwiek wzmianki o tych inwestycjach w części opisowej dokumentu. Ponadto, **przemysłowa fotowoltaika** w ogóle nie jest poruszana w strategii, mimo że na terenie gminy realizowane są już inwestycje w farmy fotowoltaiczne, które mogą mieć istotne znaczenie dla dalszego rozwoju gminy oraz jej mieszkańców. Brak tych informacji skutkuje niedostateczną analizą wpływu planowanych inwestycji na rozwój Gminy Grodków oraz jej mieszkańców.

3. Brak odpowiednich zapisów w zakresie oddziaływania inwestycji na zabudowę mieszkalną

Zamiast dokładnej analizy oddziaływania farm wiatrowych oraz fotowoltaicznych, **Prognoza Oddziaływania na Środowisko** koncentruje się na opisanu oddziaływania mikro

instalacji fotowoltaicznych zaplanowanych na budynkach mieszkalnych, co w świetle skali planowanych inwestycji jest znacznym niedopatrzeniem.

4. Brak informacji o istniejącej farmie wiatrowej

W **strategii** oraz **Prognozie Oddziaływania na Środowisko** brakuje jakiegokolwiek wzmianki o istniejącej już **farmie wiatrowej** na terenie Gminy Grodków, która składa się z **52 turbin wiatrowych**. Brak jest również jakiegokolwiek analizy oddziaływania tej farmy na środowisko i mieszkańców, mimo iż jest to inwestycja, która już ma znaczący wpływ na gminę. Taki brak informacji stanowi poważny błąd i powinien zostać jak najszybciej poprawiony w celu uwzględnienia rzeczywistego stanu i wpływu istniejących inwestycji.

5. Zmiany wynikające z uchwał dotyczących minimalnych odległości lokowania inwestycji

W ostatnich miesiącach, duża część miejscowości Gminy Grodków podjęła uchwały w sprawie **określenia minimalnych odległości lokowania inwestycji** potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko względem zabudowy mieszkalnej oraz planowanej zabudowy tych miejscowości. Z uwagi na fakt, że tego typu uchwały mają kluczowe znaczenie dla planowania przestrzennego, powinny one zostać uwzględnione w dokumentach strategicznych gminy.

6. Potencjalne blokowanie rozwoju Gminy Grodków przy węźle autostradowym przez inwestycje w farmy wiatrowe

Najcenniejsze tereny Gminy Grodków, położone w pobliżu **węzła autostradowego**, które mogłyby zostać przeznaczone pod inwestycje tworzące miejsca pracy i przyciągające dużych inwestorów, zostały w **strategii** przewidziane pod budowę farm wiatrowych. Inwestycje te mogą całkowicie **zablokować rozwój tej części gminy** i pozbawić nas możliwości przyciągnięcia dużych inwestycji. Tereny te są obecnie jednymi z najbardziej atrakcyjnych, zarówno pod względem lokalizacji, jak i potencjału rozwoju gospodarczego, a ich przeznaczenie pod farmy wiatrowe, które mogą znacząco wpłynąć na krajobraz i wartość gruntów, może skutkować zablokowaniem możliwości rozwoju gospodarcze gminy.

7. Aktualizacja dokumentów strategicznych przed opracowaniem Planu Ogólnego

Uruchomiliśmy proces tworzenia **Planu Ogólnego**, którego **bazą powinny być prawidłowe dokumenty strategiczne**. Dlatego tak istotne jest, aby **Strategia Rozwoju Gminy Grodków** oraz **Prognoza Oddziaływania na Środowisko** zostały jak najszybciej zaktualizowane, uwzględniając rzeczywisty stan i nowe inwestycje oraz poprawiając błędy formalne. Dokumenty te stanowią fundament dla dalszego rozwoju gminy, dlatego ich rzetelność jest kluczowa.

W związku z powyższym, proszę Pana Burmistrza o podjęcie następujących działań:

- Przystąpienie do aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Grodków na lata 2024-2031** oraz **Prognozy Oddziaływania na Środowisko**, tak aby zawierały one aktualne informacje dotyczące istniejącej i planowanej infrastruktury energetycznej, w tym farm wiatrowych oraz farm fotowoltaicznych.
- Uwzględnienie w dokumentach zapisów dotyczących minimalnych odległości inwestycji energetycznych od zabudowy mieszkalnej** zgodnie z uchwałami podjętymi przez mieszkańców Gminy Grodków.

3. **Poprawienie błędów formalnych** w prognozie oddziaływania na środowisko, tak aby była ona zgodna z rzeczywistością i uwzględniała wszystkie istotne inwestycje.
4. **Przeanalizowanie i zmianę planów dotyczących terenów przy węźle autostradowym**, tak aby te tereny mogły być wykorzystane na inwestycje gospodarcze, tworzące miejsca pracy i przyciągające dużych inwestorów, a nie blokowane przez farmy wiatrowe, które mogą uniemożliwić rozwój tej części gminy.

Zdaję sobie sprawę, że zmiana strategii i prognozy to proces wymagający czasu, jednakże jest to niezbędne, by dokumenty te stanowiły rzetelną podstawę do dalszego rozwoju Gminy Grodków, zapewniając przy tym transparentność i dbałość o dobro środowiska.

Z poważaniem,

Waldemar Kwiatkowski

Radny Gminy Grodków

Kwiatkowski