

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ
na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.
„Dostosowanie sali widowiskowej w OKIR na potrzeby realizacji zadań statutowych”

1. Zamawiający

Gmina Grodków, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków,
tel. 77 40 40 300, fax. 77 415 55 16 reprezentowana przez Burmistrza Grodkowa.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami dla zadania pn. „Dostosowanie sali widowiskowej w OKIR na potrzeby realizacji zadań statutowych”

CPV: 71220000-6, 71240000-2

3. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (w szczególności uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach).

2) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej:

Projektantem legitymującym się uprawnieniami budowlanymi w specjalności architektonicznej,

4. W zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej wchodzi:

1) projekt architektoniczno-budowlany – 3 egz. dla zamówionych urządzeń wraz z opisem technicznym.

2) dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej w wyżej podanych ilościach oraz w wersji elektronicznej na powszechnie stosowanych nośnikach (format: *.doc., rysunki w formacie *.pdf do druku na A4) – 1 płyta CD

3) Zakres dokumentacji należy podzielić na 4 branże. tj.:

Akustyka

Oświetlenie sceniczne

Mechanika sceniczna

Konstrukcje wsporcze

W zakresie opracowania akustyki wewnątrz zawierać się powinny adaptacje akustyczne Sali widowiskowej, kameralnej oraz pomieszczeń. Opracowanie powinno również zawierać wytyczne dla innych powiązań branż w tym budowlanej z m.in. kolorami ścian, elementami wykończeniowymi, elementami „małej architektury” i innym wyposażeniu wewnątrz, wykraczającymi poza samą akustyką ale wskazanym przez Użytkownika na etapie projektowania.

W zakresie oświetlenia scenicznego będzie dobór profesjonalnych urządzeń uwzględniający rodzaje eventów w jakich będą pracować, rozmieszczeniu ich na budynku, sposób świecenia i zamierzone efekty artystyczne. Należy określić również niezbędne instalacje elektryczne zasilające urządzenia, w tym ilości i rodzaje gniazd przyłączeniowych oraz instalacje elastyczne na mostach oświetleniowych.

W zakresie mechaniki sceny jest dobór urządzeń pracujących nad polem gry scenicznej tj. mostów oświetleniowych w tym systemu sterowania tymi urządzeniami. Należy również zaprojektować i dobrać pełne oko torowanie sceny. W zakresie mechaniki jest wydanie wytycznych dla innych branż w tym konstrukcyjnej z podaniem schematu i wartości sił jakimi urządzenia mechaniki działają na konstrukcję budynku.

Na podstawie wytycznych branży mechanicznej należy przygotować ekspertyzę konstrukcyjną, która oprócz sceny samej nośności stałej konstrukcji budynku ma również dobór odpowiednich konstrukcji wyborczych montowanych do elementów stałych (ścian, stropy itd.) na których zostaną

zmontowane urządzenia mechaniki sceny. Ekspertyza będzie wykonana i podpisana przez uprawnionego konstruktora. Całość dokumentacji powinna być złożona razem i podzielona na tomy z odpowiednimi branżami. Wykonawca w trakcie opracowania powinna być w stałym kontakcie z Użytkownikiem gdzie będzie przeprowadzał wewnętrzne konsultacje dotyczące parametrów pobieranych urządzeń, ilości, prowadzonych tras, kolorów i rodzajów okładzin akustycznych itd. W przypadku potrzeby uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę wykonawca je w ramach przedmiotu umowy dostarczy Zamawiającemu w terminie do 30.08.2026 r.

5. Wytyczne i zakres dokumentacji.

5.1. Dokumentację należy wykonać z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z:

- a) Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działki 446
- b) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026r., poz. 524).
- c) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2024r., poz. 473.)
- d) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2021 r. poz. 2454)
- e) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458).

6. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodkowie, Wydział Inwestycji pok. nr 37 lub telefonicznie pod nr tel. 77/ 40 40 311.

Osobami uprawnionymi do kontaktu są: Joanna Ptaszek-Rekus i Paweł Gancarz dyrektor OKIR w Grodkowie nr tel. 511 667 113

7. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie winno być wykonane w terminie od dnia udzielenia zlecenia do dnia 30.07.2026 r.

8. Opis sposobu obliczenia ceny

1) Wykonawca winien dokonać oględzin zakresu prac projektowych będących przedmiotem niniejszego zaproszenia.

2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację projektową i w tym okresie będzie udzielał niezwłocznie (maksymalnie w ciągu 3 dni) wszelkich wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji, a w razie konieczności uzupełni opracowaną dokumentację.

3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia, dysponował w trakcie realizacji zamówienia osobami posiadającymi wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania prac projektowych objętych niniejszym zaproszeniem.

4) Wykonawca za zrealizowane zlecenie otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy.

5) Ryczałtowa cena oferty obejmuje całość kosztów wykonania zadania wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia.

Będą to m. in. następujące koszty: wszelkich czynności przygotowawczych, pomiarowych, badań, ekspertyz, usług specjalistów, dojazdów, opłat za pełnomocnictwa, opłat za usługi geodezyjne, koszty wydruków, koszty ubezpieczeń, podatków czy inne koszty związane z realizacją dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

10. Dokumenty jakie należy dołączyć do oferty

Wypełniony i podpisany druk oferty – załącznik nr 1

11. Wymagany termin realizacji umowy: 30.08.2026 r.

12. Kryteria wyboru ofert

Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 100 %

Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

-wartość usługi/dostawy/robót budowlanych określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
-obowiązujący podatek od towarów i usług VAT, Cena podana przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy jest obowiązująca przez okres ważności umowy.

Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom i o najwyższej liczbie punktów wg podanych kryteriów oceny.

Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej propozycji cenowej poinformuje wszystkich wykonawców, którzy złożyli propozycje cenowe, o dokonanym wyborze i przyznanej punktacji lub o zakończeniu postępowania w inny sposób (zamknięcie lub unieważnienie).

13. Wykonawca przedkładając propozycję cenową składa następujące dokumenty:

1) formularz propozycji wg załączonego wzoru

14. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową wraz z pozostałymi wymaganymi dokumentami należy złożyć w terminie do 13.05.2026 r., do godz.10.00 w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego - Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Grodkowie przy ul. Warszawskiej 29 (parter), biuro nr 4 lub elektronicznie podpisaną podpisem elektronicznym zaawansowanym (AES) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym (QES) przesłaną na adres doręczeń :e-Doręczenia: AE:PL-71488-52757-UJWDC-24 lub ePUAP: /n2289fghqy/SkrytkaESP

Na kopercie lub w nagłówku wiadomości przy przesyłaniu elektronicznym należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: Propozycja cenowa na zadanie pn.: „Dostosowanie sali widowiskowej w OKIR na potrzeby realizacji zadań statutowych”

Propozycja cenowa otrzymana przez Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania, nie zostanie otwarta, i zostanie zniszczona. W przypadku wysyłki elektronicznej termin zostanie uznany za dotrzymany, gdy przesyłka wpłynie na skrzynkę Zamawiającego w do określonej daty i godzinny podanej w zapytaniu. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

15. Miejsce i termin otwarcia propozycji cenowej:

Otwarcie złożonych propozycji cenowych nastąpi 14.05.2026 r. o godz. 14:00 w siedzibie Zamawiającego – w Urzędzie Miejskim w Grodkowie, ul. Warszawska 29, pok. nr 37a(II piętro)

16. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:

Kierownik wydziału –Joanna Ptaszek-Rekus Urząd Miejski w Grodkowie, ul. Warszawska 29, pok. nr 37a(II piętro) tel. 77 40 40 311

17. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania złożonej propozycji cenowej. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem lub telefonicznie.

/-/ Joanna Ptaszek-Rekus

(5.05.2026 r. data i podpis osoby sporządzającej)

Zatwierdził
Burmistrz Grodkowa

18. Załączniki.

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy