

Grodków, dnia 14.04.2021 r.

GGR.L.6845.51.2020

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ze zm.);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą:

1.Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:

Działka Nr 219/6.

2.Księga wieczysta:

OPIN/00064187/4.

3.Powierzchnia nieruchomości:

7,0400 ha - powierzchnia całej działki.

7,0400 ha - powierzchnia przeznaczona do dzierżawy.

4.Położenie:

Jędrzejów.

5.Opis nieruchomości:

Działka nr 219/6 o powierzchni 7,0400 ha położona w miejscowości Jędrzejów wg ewidencji gruntów stanowi grunty orne.

Sąsiedztwo funkcji – działka graniczy z nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi wykorzystywanymi na cele rolne.

Kształt działki: pozwalający na wykorzystanie na cele rolne.

Ukształtowanie terenu: teren równy bez pośladowań.

Dojazd i dojście do działki z drogi powiatowej, tj. działki nr 289 poprzez drogi gminne, tj. działki nr: 281, 284, 288.

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

7.Obciążenia i zobowiązania:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego na cele rolne.

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony na 3 lata.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę **1.548,80 zł.** /słownie złotych: jeden tysiąc pięćset czterdzieści osiem i 80/100/ w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zmianami), płatny do 30 września każdego roku.

Do w/w kwoty nie dolicza się podatku VAT.

11. Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wdzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12. Informacja o przeznaczeniu:

Wdzierżawienie gruntu gminnego obejmującego działkę nr 219/6 o pow. 7,0400 ha następuje na cele rolne. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w nieruchomości gminnej zostaną określone przez Wdzierżawiającego w umowie dzierżawy.

13. Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **14.04.2021 r.** do dnia **05.05.2021 r.** włącznie.

mgr. DOROTA
Waldek Wójcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA