

WN.I.6845.255.2026

**OBWIESZCZENIE**  
**Burmistrza Grodkowa**  
**z dnia 6 lipiec 2026r.**

w sprawie wykazania do oddania najmu nieruchomości z gminnego zasobu w trybie bezprzetargowym.

*Na podstawie:*

- art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026r. poz. 399)
- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r. poz. 1153),

**Burmistrz Grodkowa** obwieszcza, co następuje:

§ 1.

Wykazuje się do najmu nieruchomość z gminnego zasobu, w trybie bezprzetargowym, zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Obwieszczenia.

§ 2.

Wykonanie Obwieszczenia powierza się kierownikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3.

Obwieszczenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ GRODKOWA**  
  
**Miłosz Krok**

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026r. poz. 399), art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tj. Dz. U. z 2026 roku poz. 1153, **Burmistrz Grodkowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grodków przeznaczonej do oddania w najem:

|    |                                                                                                                             |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                    |                                                                              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | KW OPIN/00038754/9<br>Działka nr 296/4<br>Ark. mapy<br>Jedn. rejestrowa G43<br>Użytek: B<br>Obręb: Grodków<br>Gmina Grodków | 0,1897ha<br>w tym:<br>Powierzchnia do<br>najmu pom.<br>gospodarczego:<br>40m <sup>2</sup> | Opis: działka nr 296/4 położona przy ul. Rynek. Obręb Grodków.<br>Sposób korzystania – najem pod lokalizację ogródka letniego.<br>Przeznaczenie w MPZP:<br>Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej – U34. | 773,20 zł (netto) miesięcznie<br>+ 23% podatku VAT<br>stawka za 1m <sup>2</sup> – 19,33/m <sup>2</sup><br>Opłata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca. | Najem do 31.10.2026 r.<br>Obciążenia: Brak<br>Wniosek:<br>WN.I.6845.255.2026 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|

Forma zbycia: najem na okres do 3 miesięcy w drodze bezprzetargowej na wniosek osoby zainteresowanej. W przypadku wpłynięcia kolejnych wniosków osób zainteresowanych tą samą nieruchomością zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony.

Stawki opłat z tytułu czynszu dzierżawnego, podlegają corocznej waloryzacji o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony. Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego kolejnego roku obowiązywania umowy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od 07.07.2026 roku do 27.07.2026 roku

Wykaz podlega publikacji w lokalnej prasie (Przegląd Brzeski), na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie <https://grodkow.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu - <https://grodkow.pl/pl/261-bip.html>. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości w Grodkowie, ul. Warszawska 29, pokój nr 33, tel. 77 4040 337.

**BURMISTRZ GRODKOWA**  
  
Mirosław Krok