

WI.II.7013.102.2025

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

**na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.
„Doposażenie placu zabaw w miejscowości Lubez”
na dz. nr 273.**

1. Zamawiający

Gmina Grodków, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków,
tel. 77 40 40 300, fax. 77 415 55 16 **reprezentowana przez Burmistrza Grodkowa.**

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie placu zabaw w dwóch kategoriach wiekowych od 0 do 5 lat od 5 lat do 10 lat, na dz. nr 273 w miejscowości Lubez.

3. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych zamówieniem, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (w szczególności uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach).
- 2) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej:
 - projektantem w specjalności architektonicznej,

4. W zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej wchodzi:

- 1) projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany – 3 egz. dla zamówionych urządzeń wraz z opisem technicznym.
- 2) dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej w wyżej podanych ilościach oraz w wersji elektronicznej na powszechnie stosowanych nośnikach (format: *.doc., rysunki w formacie *.pdf do druku na A4) – 1 płyta CD.

5. Wytyczne i zakres dokumentacji.

5.1. Dokumentację należy wykonać z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z:

- a) Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działki nr 273 w Lubezy.
- b) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r., poz. 725 ze zm.).
- c) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2024r., poz. 473.)
- d) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2021 r. poz. 2454)
- e) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458).

5.2. W zakres opracowania dokumentacji projektowej wchodzi:

- a) pozwolenie na budowę lub zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu na wykonanie robót – 1 egz. oryginal
- b) kompletny projekt budowlany – 3 egz.

6. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodkowie, Wydział Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej pok. nr 37 lub telefonicznie pod nr tel. 77/ 40 40 310.

Osobą uprawnioną do kontaktu jest Pani Zuzanna Mesjasz

7. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie winno być wykonane w terminie od dnia udzielenia zlecenia do dnia **12 grudnia 2025 roku**, przekazanie prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót do 27 kwietnia 2026 r.

8. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Wykonawca winien dokonać oględzin zakresu prac projektowych będących przedmiotem niniejszego zaproszenia.
- 2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację projektową i w tym okresie będzie udzielał niezwłocznie (maksymalnie w ciągu 3 dni) wszelkich wyjaśnień i odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej dokumentacji, a w razie konieczności uzupełni opracowaną dokumentację.
- 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia, dysponował w trakcie realizacji zamówienia osobami posiadającymi wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania prac projektowych objętych niniejszym zaproszeniem.
- 4) Wykonawca za zrealizowane zlecenie otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy.
- 5) **Ryczałtowa cena oferty obejmuje całość kosztów wykonania zadania** wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia.

Będą to m. in. następujące koszty: wszelkich czynności przygotowawczych, pomiarowych, badań, ekspertyz, usług specjalistów, dojazdów, opłat za pełnomocnictwa, opłat za usługi geodezyjne, koszty wydruków, koszty ubezpieczeń, podatków czy inne koszty związane z realizacją dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

8.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

9. Dokumenty jakie należy dołączyć do oferty

- 1) Wypełniony i podpisany druk oferty – załącznik nr 1

10. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w **Urzędzie Miejskim w Grodkowie przy ul. Warszawskiej 29, w pokoju nr 4 (Biuro Obsługi Klienta)** lub w formie elektronicznej na adres mailowy: um@grodkow.pl z dopiskiem „Doposażenie placu zabaw w miejscowości Lubez”

- 2) Termin składania ofert upływa dnia **31 października 2025 roku, o godz. 10⁰⁰**.

11. Otwarcie ofert, wybór najkorzystniejszej oferty, zawarcie umowy.

- 1) Otwarcie ofert nastąpi bez udziału Wykonawcy.
- 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3) Oferta z najniższą ceną zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza.
- 4) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie wysłana drogą e-mail.
- 5) Informację o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

12. Załączniki.

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania
3. Załącznik nr 3 – wzór umowy

Kierownik Wydziału Inwestycji

Joanna Ptaszek-Rekus

BURMISTRZ GRODKOWA

Miłosz Krok