

**Otrzymują
wg rozdzielnika**

**Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie prac remontowych
polegających na przebudowie i budowie pieców kaflowych o kubaturze do 2m³
w budynku gminnym w Grodkowie przy ul. Norwida 1-3**

1. Zamawiający

Gmina Grodków, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków,
tel. 77 40 40 321, e-mail: um@grodkow.pl reprezentowana przez burmistrza Grodkowa

2. Przedmiot zamówienia

Zakres robót koniecznych do wykonania w 4 lokalach mieszkalnych przy ul. Norwida 1-3 w Grodkowie:

- Zadanie 1) przebudowa pieca kaflowego A-1,
- Zadanie 2) przebudowa pieca kaflowego A-1 (bez drzwiczek, rusztu i gzymsu),
- Zadanie 3) przebudowa pieca kaflowego A-2,
- Zadanie 4) budowa pieca kaflowego A-1 (z materiałów wykonawcy, dopuszczane jest użycie materiałów z odzysku)

Zalecane jest by Wykonawca dokonał oględzin prac remontowych objętych niniejszym zaproszeniem.

Przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie robót remontowych objętych zleceniem, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.

Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonywania odbiorów częściowych i fakturowania częściowego.

3. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodkowie, ul. Warszawska 29, Wydział Nieruchomości pok. nr 29 lub telefonicznie pod nr tel. 77 40 40 366.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Pani Barbara Garncarz.

4. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie winno być wykonane w terminie od dnia udzielenia zlecenia do dnia **28 listopada 2025 roku.**

5. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Zaleca się by wykonawca dokonał oględzin prac remontowych będących przedmiotem niniejszego zaproszenia, przed złożeniem oferty.
- 2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane prace remontowe.
- 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia, dysponował w trakcie realizacji zamówienia osobami posiadającymi wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania prac remontowych objętych niniejszym zaproszeniem.
- 4) Wykonawca za zrealizowane zlecenie otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zgodnej z przyjętą ofertą Wykonawcy.

- 5) **Ryczałtowa cena oferty obejmuje całość kosztów wykonania zadania** wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia.

Będą to m. in. następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon), wywozu - przewozu materiałów, koszty utylizacji odpadów, koszty zakupu materiałów, pracy sprzętu, wynagrodzenia, inne koszty przedsiębiorcy, odszkodowania wynikłe z winy Wykonawcy oraz koszty ubezpieczeń i podatków.

- 6) Przy wyborze oferty będzie brana pod uwagę łączna cena netto oferty.

6. Dokumenty jakie należy dołączyć do oferty

- 1) Wypełniony i podpisany druk oferty – załącznik nr 1

7. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w **Urzędzie Miejskim w Grodkowie przy ul. Warszawskiej 29, w pokoju nr 4 (Biuro Obsługi Klienta).**

- 2) Koperty należy opisać w następujący sposób:

a) Na wierzchu koperty **umieścić nazwę oferenta,**

b) Na wierzchu koperty napisać nazwę oferty:

„Oferta na wykonanie prac remontowych polegających na przebudowie i budowie pieców kaflowych o kubaturze do 2m³ w budynku gminnym w Grodkowie przy ul. Norwida 1-3”

- 3) Termin składania ofert upływa dnia **20 października 2025 roku, o godz. 12⁰⁰.**

- 4) **Dopuszcza się możliwość składania ofert:**

a) osobiście: Biuro Podawcze UM Grodków, ul. Warszawska 29, Grodków, pok. Nr 4,

b) drogą elektroniczną na skrzynkę e-mail urzędu: um@grodkow.pl.

8. Otwarcie ofert, wybór najkorzystniejszej oferty, zawarcie umowy.

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 października 2025 roku bez udziału Wykonawców.
2. Oferta z najniższą ceną zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza.
3. Informacja o terminie i miejscu odebrania zlecenia zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

9. Załączniki.

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

BURMISTRZ GRODKOWA

Miłosz Krok

Kierownik Wydziału Nieruchomości

Elżbieta Juszczyk-Derzypolska