

GGR.I.6845.83.2022

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2022 roku poz. 559 ze zm)

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 420/20

2.Księga wieczysta:

OPIN/00038692/6

3.Położenie:

Gnojna

4.Opis nieruchomości:

Działka nr 420/20 o pow. 0,9571 ha. Według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Dojazd do działki z drogi powiatowej tj. działki nr 774/3. Działka w części stanowi staw, w części teren zielony.

5.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

6.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest bezumownie użytkowana.

7.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego na cele rekreacyjne.

8.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony do 3 lat.

9.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą niniejszym Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 213,34 zł (słownie: dwieście trzynaście złotych 34/100) w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zm.), płatny do 30 września każdego roku.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT.

10.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

11.Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący działkę Nr 420/20 o pow. 0,9571 ha z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

12.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **08.11.2022** r. do dnia **29.11.2022** r. włącznie.

Z up. BURMISTRZA
Walerian Wójcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA