

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2022 roku poz. 559 ze zm);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 257/2

2.Księga wieczysta:

OP1N/00038754/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,0245 ha – powierzchnia całej działki

0,0021 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wg załącznika graficznego

4.Położenie:

Grodków

5.Opis nieruchomości:

Działka nr 257/2 o pow. 0,0245 ha. według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi tereny mieszkaniowe (B). Nieruchomość do wydzierżawienie jest zagospodarowana, stanowi ogródek przydomowy.

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia objęta jest umową dzierżawy do 31.12.2022.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego na ogródek przydomowy.

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony do 3 lat.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą niniejszym Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 8,01 zł (słownie: osiem złotych 01/100) w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zm.), płatny do 30 września każdego roku.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący działkę Nr 257/2 o pow. 0,0021 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

13. Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

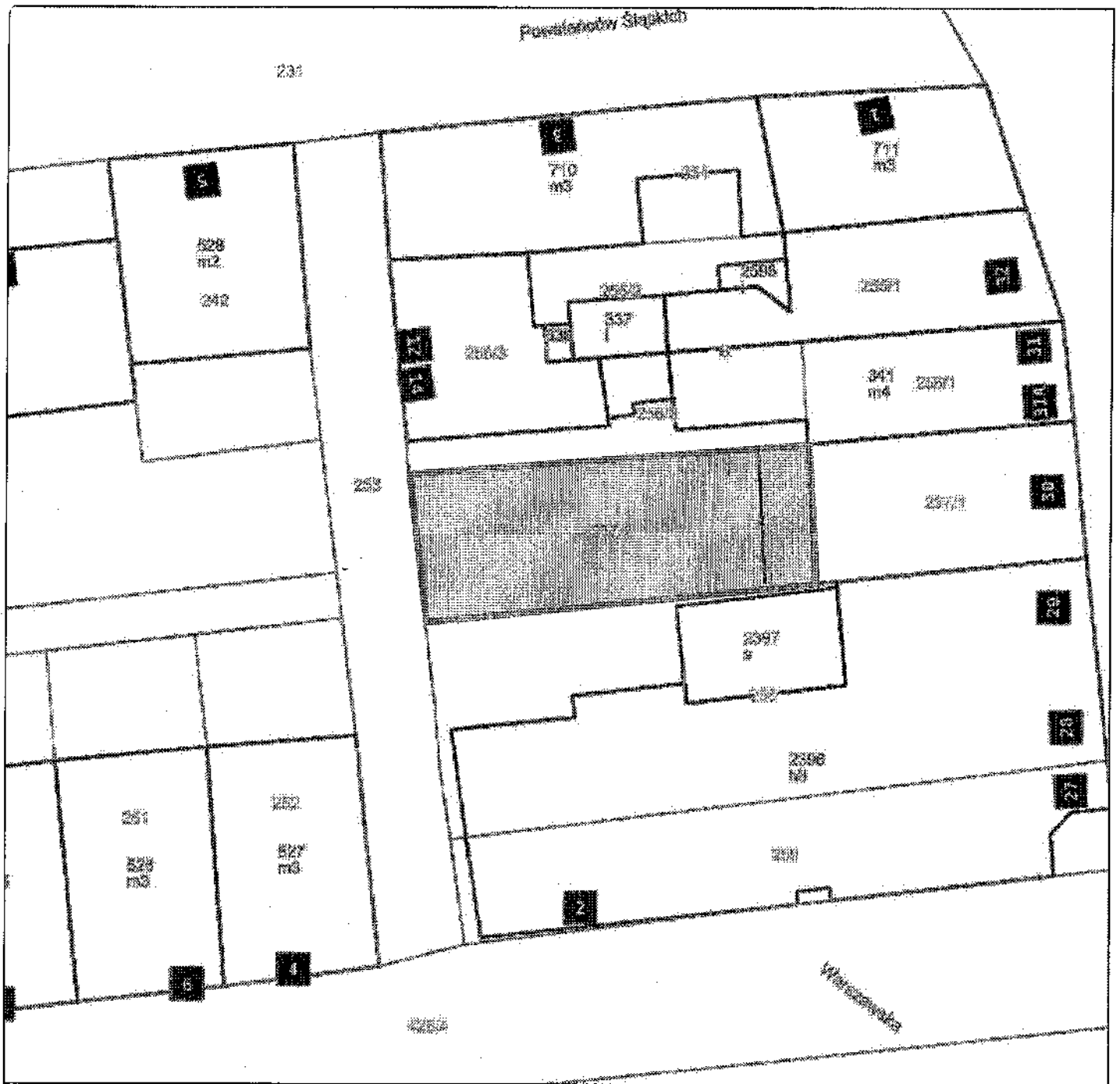
Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **07.11.2022 r.** do dnia **28.11.2022 r.** włącznie.

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Wójcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA



powierzchnie obszarowe