

Grodków, 29.12.2022 r.

GGR.I.6845.81.2022

## Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, ( Dz. U. z 2022 roku poz. 559 ze zm);

### **Burmistrz Grodkowa:**

#### § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

#### **1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

Działka Nr 31/2

#### **2.Księga wieczysta:**

OP1N/00038754/9

#### **3.Powierzchnia nieruchomości:**

0,2620 ha – powierzchnia całej działki

#### **4.Położenie:**

Grodków

#### **5.Opis nieruchomości:**

Działka nr 31/2 o pow. 0,2620 ha. Według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi RIIIa - grunty orne.

#### **6.Termin zagospodarowania**

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

#### **7.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest użytkowana bezumownie.

#### **8.Cel Wykazu:**

Wydierżawienie gruntu gminnego na cele rolne.

#### **9.Czas i tryb wydzierżawienia:**

Wydierżawienie na czas określony: jednego roku.

#### **10.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 57,64 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem złotych 64/100) w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017r.w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków(ze zm.), (220 zł ha), płatny do 30 września każdego roku.

Do w/w kwoty nie dolicza się podatku VAT.

#### **11.Aktualizacja czynszu:**

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

#### **12.Informacja o przeznaczeniu:**

Grunt gminny obejmujący działkę Nr 31/2 o pow. 0,2620 ha – dzierżawa na cele rolne. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

**13. Termin do złożenia wniosku:**

Nie dotyczy dzierżawy.

**§ 2**

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

**§ 3**

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **29.12.2022** r. do dnia **19.01.2023** r. włącznie.

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Wójcicki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA