

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 ze zm);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 79

2.Księga wieczysta:

OPIN/00038675/1

3.Powierzchnia nieruchomości:

1,6000 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy

4.Położenie:

Jaszów

5.Opis nieruchomości:

Działka nr 79 o pow. 1,6000 ha. Według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowią grunty orne (RIVb), pastwiska (PsIII, PsIV), grunty pod rowami (W). Dojazd do działki z drogi powiatowej nr 50. Działka zasiana w części rzepakiem i w części pszenicą.

6. Termin zagospodarowania:

Nie dotyczy dzierżawy.

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego na cele rolne.

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony do 3 lat.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą niniejszym Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 352,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt dwa złote 00/100) w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zm.), płatny do 30 września każdego roku.

Do w/w kwoty nie dolicza się podatku VAT.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący działkę Nr 79 o pow. 1,6000 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydierżawiającego w umowie dzierżawy.

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **03.03.2022** r. do dnia **24.03.2022** r. włącznie.

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Wójcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA