

Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2023r. poz. 344)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2023 roku poz. 40);
- § 16 ust. 3a pkt 2 Uchwały Nr XXVI/209/05 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 lutego 2005r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 ze zm.)

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 145

2.Księga wieczysta:

OP1N/00038754/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,6659 ha – powierzchnia całej działki

0,0200 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wg załącznika graficznego

4.Położenie:

Grodków

5.Opis nieruchomości:

Działka nr 145 o pow. 0,6659 ha. Według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi grunty orne (RIIIb), (RIIIa). Dojazd i dojście do nieruchomości z działki gminnej nr 88/5 oraz działki gminnej nr 146/7. Wnioskowana do dzierżawy część w/w działki stanowi ogródek przydomowy.

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest objęta umową dzierżawy do dnia 31.05.2023r.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas nieokreślony.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą niniejszym Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 76,26 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć złotych 26/100) w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zm.), płatny do 30 września każdego roku.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12. Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący działkę Nr 145 o pow. 0,02000 ha z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

13. Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

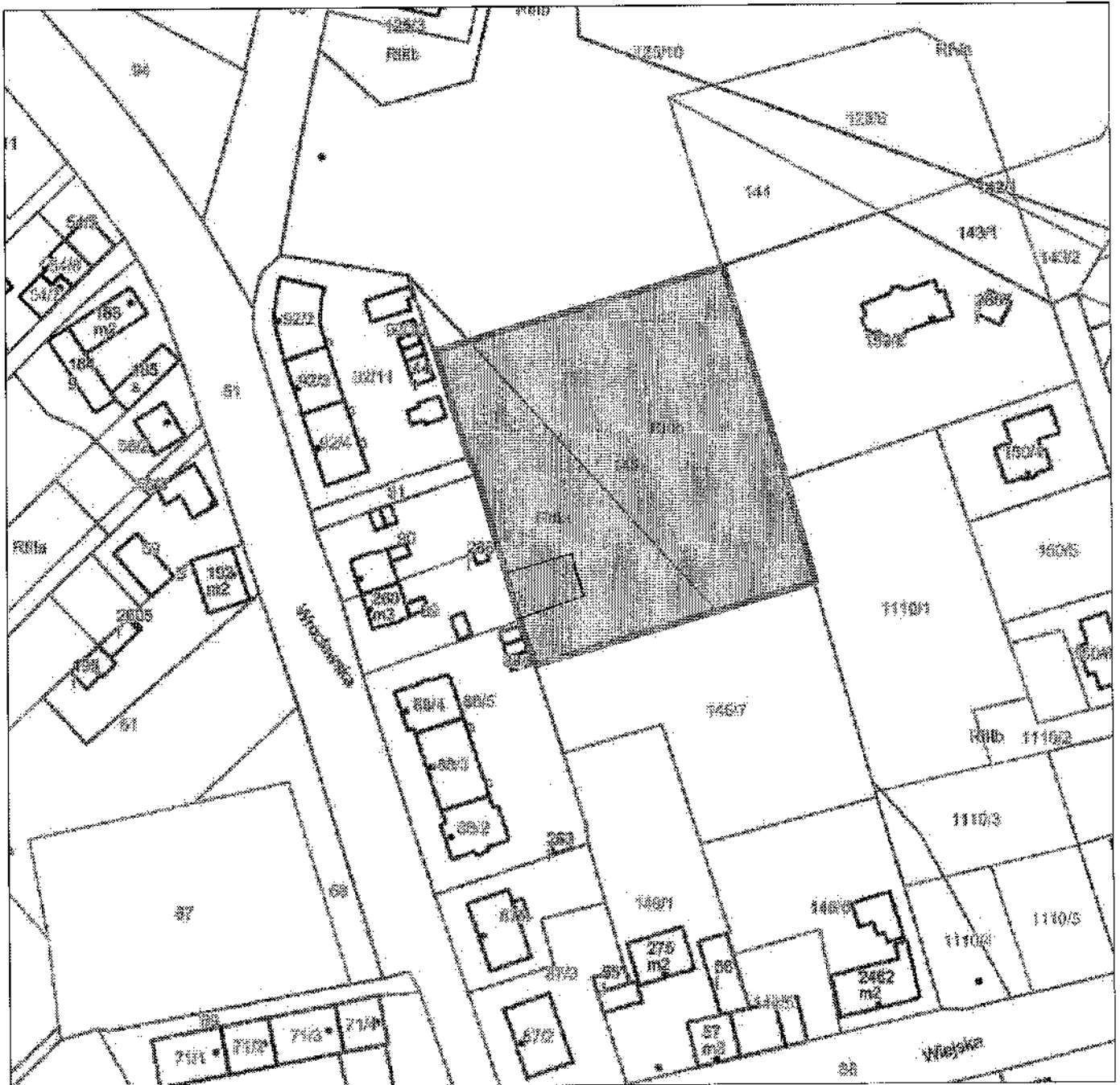
Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **27.03.2023 r.** do dnia **17.04.2023 r.** włącznie.

BURMISTRZ

Marek Antoniewicz



Lnieks kana. do okierowy iufi chwatki nr 14/5