

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie:

- art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość z gminnego Zasobu Nieruchomości stanowiącą:

14. Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:

Część działki Nr 304

15. Księga wieczysta:

OP1N/00043422/1

16. Powierzchnia nieruchomości:

10,42 m² – powierzchnia przeznaczona do najmu

17. Położenie:

ul. Warszawska 11/1a, 49-200 Grodków

18. Opis nieruchomości:

Pomieszczenie gospodarcze – komórka służąca do przechowywania

19. Termin zagospodarowania

Nie dotyczy

20. Obciążenia:

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań

21. Cel Wykazu:

Najem pomieszczenia gospodarczego – komórki służącej do przechowywania

22. Czas i tryb najmu:

Najem na czas nieokreślony

23. Odpłatność:

Czynsz najmu za nieruchomość objętą niniejszym wykazem wynosi brutto 4,27 zł (cztery złote, 27/100) w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 roku w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zmianami). Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki 23%.

24. Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wynajmującego, określonego w umowie najmu

25. Informacja o przeznaczeniu:

Pomieszczenie gospodarcze – komórka usytuowana w budynku na części działki Nr 304 o powierzchni 10,42 m² służąca do przechowywania. Szczegółowe warunki najmu przedmiotowej komórki zostaną określone przez Wynajmującego w umowie najmu.

26. Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 25.07.2023r. do dnia 14.08.2023 r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządcy nieruchomości, tj. Komunalnik Sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 28-30, 49 – 200 Grodków oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

BURMISTRZ

Marek Antoniewicz