

Grodków, dnia 25.08.2023 r.

GGR.I.6845.35.2023

## Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2023r. poz. 344)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, ( Dz. U. z 2023 roku poz. 40 ze zm)

Burmistrz Grodkowa:

### § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

#### 1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 405/3

#### 2.Księga wieczysta:

OPIN/00038754/9

#### 3.Powierzchnia nieruchomości:

Działka Nr 405/3 – 0,1213 ha – powierzchnia całej działki

2 m<sup>2</sup> – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wg załącznika graficznego

#### 4.Położenie:

Grodków

#### 5.Opis nieruchomości:

Działka nr 405/3 o pow. 0,1213 ha według ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Brzegu stanowi tereny mieszkaniowe (B). Na działce usytuowany jest stelaż metalowy z przeznaczeniem na reklamę.

#### 6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy umowy dzierżawy.

#### 7.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

#### 8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego pod lokalizację tablicy reklamowej.

#### 9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony do 3 lat.

#### 10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą niniejszym Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto: 29,52 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć złotych 52/100) w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków (ze zm.), płatny do 10 każdego miesiąca.

Do w/w kwoty został doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%.

#### 11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

#### 12.Informacja o przeznaczeniu:

Grunt gminny obejmujący działkę Nr 405/3 o pow. 2 m<sup>2</sup> z umieszczeniem reklamy na istniejącym stelażu metalowym. Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

#### 13.Termin do złożenia wniosku:

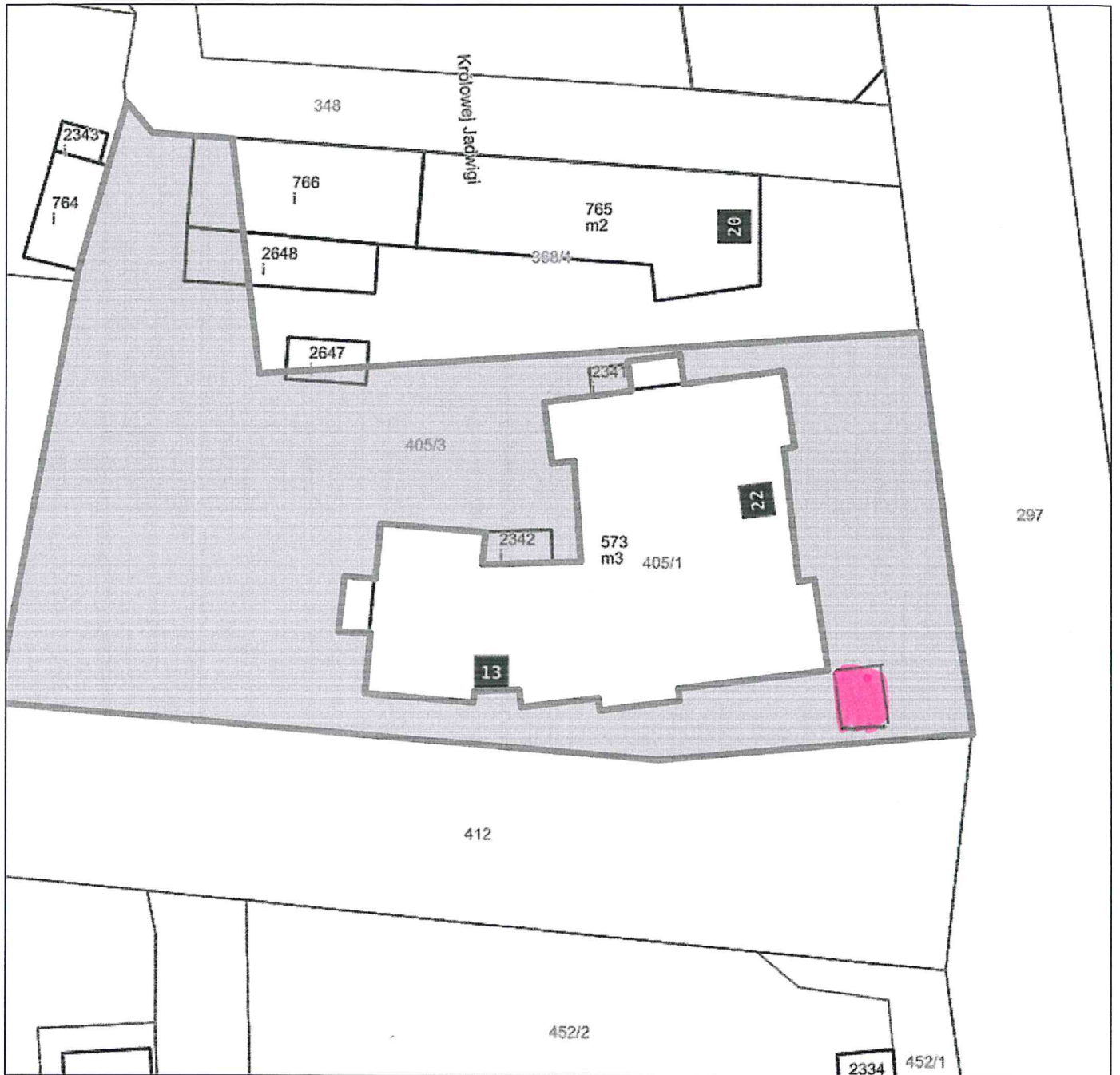
Nie dotyczy dzierżawy.


§ 2

Niniejszy Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 25.08.2023 do 15.09.2023** włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

BURMISTRZ

*Marek Antoniewicz*



 powierzchnie przeliczone do dzierżawy