

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026r. poz. 399), art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tj. (Dz. U. z 2026 roku poz. 1153 ze zm.) Burmistrz Grodkowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grodków przeznaczonej do oddania w dzierżawę, najem:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 71/7 Ark. mapy 3, Jedn. rejestrowa G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0752ha w tym: Powierzchnia do najmu gruntu: 30m²</p>	<p>Opis: działka nr 71/7 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dojazd do działki z drogi ozn. działką nr 69 obręb Grodków. Sposób korzystania – najem gruntu: garaż mурowany. Przeznaczenie w MPPZ: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona pod tereny mieszkaniowe MW4.</p>	<p>161,40 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 5,38zł/m² Opłata miesięczna, płatna z góry do 10 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.1.6845.34.2026</p>
2.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 71/7 Ark. mapy 3 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0752ha w tym: Powierzchnia do najmu gruntu: 15m²</p>	<p>Opis: działka nr 71/7 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dojazd do działki z drogi ozn. działką nr 69 obręb Grodków. Sposób korzystania – najem gruntu: garaż mурowany</p>	<p>80,70 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 5,38/m² Opłata miesięczna, płatna z góry do 10 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.1.6845.34.2026</p>

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
		Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod tereny mieszkaniowe MW4.			

Forma zbycia: dzierżawa na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej na wniosek osoby zainteresowanej. W przypadku wpłynięcia kolejnych wniosków osób zainteresowanych tą samą nieruchomością zostanie ogłoszony przetarg.

Stawki opłat z tytułu czynszu dzierżawnego, podlegają corocznej waloryzacji o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony. Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego kolejnego roku obowiązują umowy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od 10.06.2026 roku do 30.06.2026 roku.

Wykaz podlega publikacji w lokalnej prasie (Przebieg Brzeski), na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie <https://grodkow.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu - <https://grodkow.pl/pl/261-bip.html>. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości w Grodkowie, ul. Warszawska 29, pokój nr 33, tel. 77 4040 337.

BURMISTRZ GRODKOWA

 Mirosz Krok