

**Załącznik do Obwieszczenia
z dnia 6.07.2026 r. Nr WN.I.6845.274.2026**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026r. poz. 399), art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tj. Dz. U. z 2026 roku poz. 1153, **Burmistrz Grodkowa** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Grodków przeznaczonej do oddania w dzierżawę, najem:

1.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 319/2 Ark. mapy 5 Jedn. rejestrowa G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0205 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 6m²</p>	<p>Opis: działka nr 319/2 zabudowana komórkami. Dojazd do działki od ul. Moniuszki, obręb Grodków. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MU26.</p>	<p>9,66zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Whiosek: WN.I.6845.243.2026</p>
2.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 319/2 Ark. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0205 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 6m²</p>	<p>Opis: działka nr 319/2 zabudowana komórkami. Dojazd do działki od ul. Moniuszki, obręb Grodków. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MU26.</p>	<p>9,66 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Whiosek: WN.I.6845.159.2026</p>

3.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 264/4 Ark. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0197 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 6m²</p>	<p>Opis: działka nr 264/4 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd do działki od ul. Chopina, obręb Grodków. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MU47.</p>	<p>9,66 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.246.2026</p>
4.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 558/2 Ark. mapy 6 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,1505 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 4m²</p>	<p>Opis: działka nr 558/2 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Stenkiewicza. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW23.</p>	<p>6,44 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.222.2026</p>
5.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 558/2 Ark. mapy 6 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,1505 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 4m²</p>	<p>Opis: działka nr 558/2 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Stenkiewicza. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW23.</p>	<p>6,44 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.245.2026</p>

6.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 558/2 Ark. mapy 6 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,1505 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 4m²</p>	<p>Opis: działka nr 558/2 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Sienkiewicza. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW23.</p>	<p>6,44 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.150.2026</p>
7.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 291/3 Ark. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0302 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 6m²</p>	<p>Opis: działka nr 291/3 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Grunwaldzkiej. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MU23.</p>	<p>9,66 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.244.2026</p>
8.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 308/1 Ark. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0109 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 4m²</p>	<p>Opis: działka nr 308/1 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Mickiewicza. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MU35.</p>	<p>6,44 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.168.2026</p>

9.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 221/2 Ark. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0402 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 6m²</p>	<p>Opis: działka nr 221/2 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Ligonía. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MU46.</p>	<p>9,66 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.242.2026</p>
10.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 75/1 Ark. mapy 3 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0435 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 7m²</p>	<p>Opis: działka nr 75/1 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Wrocławskiej. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW5.</p>	<p>11,27 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.256.2026</p>
11.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 265/4 Ark. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0343 ha w tym: powierzchnia do najmu pom. gospodarczego: 5,20m²</p>	<p>Opis: działka nr 265/4 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Chopina. Sposób korzystania – najem pom. gospodarczego. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – MU47.</p>	<p>8,37 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 1,61/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Najem do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.236.2026</p>

12.	<p>KW OPIN/00038754/9 Działka nr 1111/6 Ark. mapy 5 Jedn. rejestrowana G43 Użytek: B Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,0945 ha w tym: powierzchnia do dzierżawy gruntu pod garaż typu blaszak: 14,75m²</p>	<p>Opis: działka nr 1111/6. Dojazd od ul. Jagielly. Sposób korzystania – dzierżawa grunt pod garaż typu blaszak. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej– MU25.</p>	<p>23,75 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 3,22/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Dzierżawa do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.3.2026</p>
13.	<p>KW OPIN/00038755/6 Działka nr 255/2 Ark. mapy 3 Jedn. rejestrowana G4 Użytek: B, S-RIVa Obręb Grodków Gmina Grodków</p>	<p>0,2164 ha w tym: powierzchnia do dzierżawy gruntu pod garaż typu blaszak: 15m²</p>	<p>Opis: działka nr 255/2 zabudowana komórkami gospodarczymi. Dojazd od ul. Powstańców Śląskich. Sposób korzystania – dzierżawa gruntu pod garaż typu blaszak. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej– MU42.</p>	<p>48,30 zł (netto) miesięcznie + 23% podatku VAT stawka za 1m² – 3,22/m² Oplata miesięczna, płatna z góry do 30 każdego miesiąca.</p>	<p>Dzierżawa do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.231.2026</p>

14.	KW OP1N/00038690/2 Działka nr 294/7 Ark. mapy 3 Jedn. rejestrowana Użytek: Obręb Przyłesie Dolne Gmina Grodków	0,0053 ha w tym: powierzchnia do dzierżawy tj. na ogródek przydomowy : 53m²	Opis: działka nr 294/7 Sposób korzystania – dzierżawa na ogródek przydomowy. Przeznaczenie w MPZP: Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków działka przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych - klasy lokalnej.– KDL.	22,79 zł (netto) rocznie + 23% podatku VAT stawka za 1m ² – 0,43/m ² Oplata roczna, płatna z góry do 30 września każdego roku.	Dzierżawa do 30.06.2029r. Obciążenia: Brak Wniosek: WN.I.6845.2.2026
-----	--	---	---	--	--

Forma zbycia: dzierżawa, najem na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej na wniosek osoby zainteresowanej. W przypadku wpłynięcia kolejnych wniosków osób zainteresowanych tą samą nieruchomością zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony.

Stawki opłat z tytułu czynszu najmu i dzierżawy, podlegają corocznej waloryzacji o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony. Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego kolejnego roku obowiązującej umowy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od 07.07.2026 roku do 27.07.2026 roku.

Wykaz podlega publikacji w lokalnej prasie (Przełęcz Brzeski), na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie <https://grodkow.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu - <https://grodkow.pl/pl/261-bip.html>. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości w Grodkowie, ul. Warszawska 29, pokój nr 33, tel. 77 4040 337.

BURMISTRZ GRODKÓWA

Miłosz Krok